

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Варшавская, 96

# Дом ул. Варшавская, 96

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Профсервис» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3479 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Варшавская, 96, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Варшавская, д. 96, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

59

Жилая площадь

3479.29□

Кадастровый номер

78:14:0007664:29

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Профсервис»](#) с 01-05-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

465.70

Площадь общих помещений

329.00

Площадь общего зем. участка

1 024.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-405 А-2, кирпичный

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
704.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2022           | -                | -                     | квартир   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2019           | -                | -                     | тыс.кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2022           | -                | -                     | дом       |
| Ремонт крыши                   | 2025           | -                | -                     | кв.м.     |
| Ремонт фасада                  | 2034           | -                | -                     | кв.м.     |

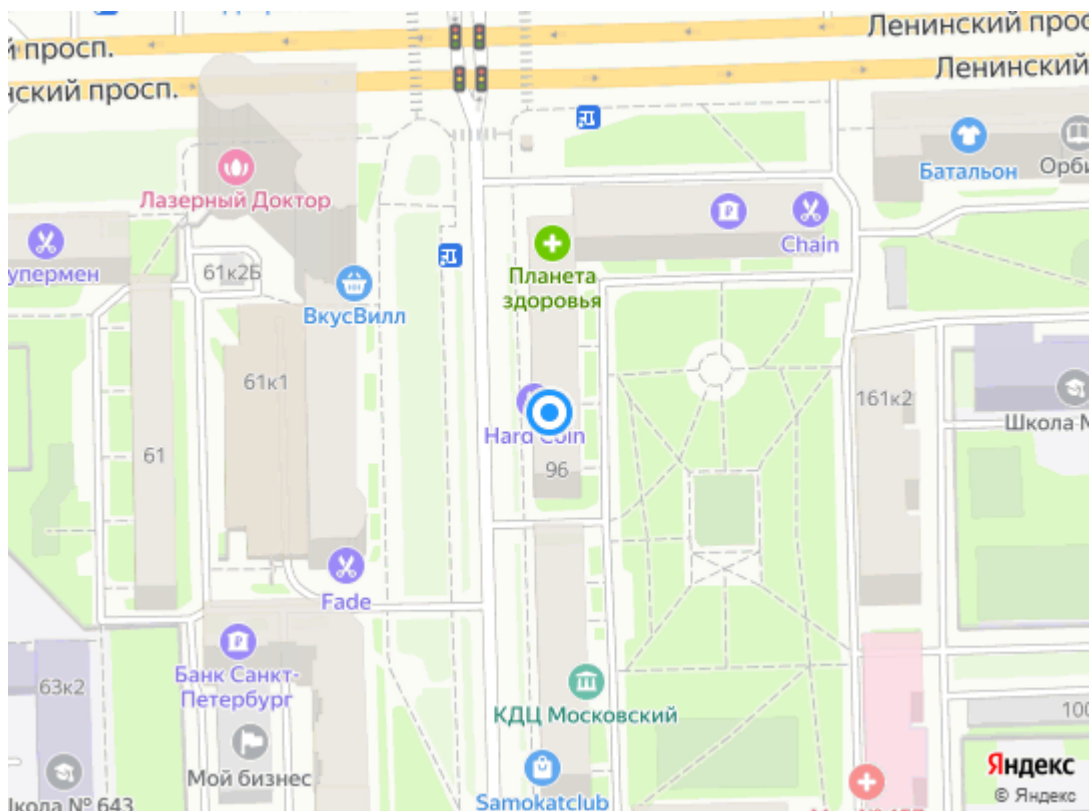
**Фотографии дома**

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Варшавская, д. 96, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Санкт-Петербурга**



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Варшавская, 98](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Профсервис»  
50 метров
- [пр-кт. Ленинский, 159](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Профсервис»  
51 метр
- [ул. Варшавская, 61, к. 1, лит. А](#)

Построен в 2004 году

ТСЖ «Олимп»

83 метра

---

- [пр-кт. Ленинский, 176](#)

Построен в 1958 году

УК «ЖКС №3 Московского района»

92 метра

---

- [ул. Варшавская, 63, к. 1](#)

Построен в 1992 году

УК «ЖКС №3 Московского района»

107 метров

---

## Отзывы о доме ул. Варшавская, 96

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Варшавская, 96 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф