

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- ул. Большая Морская, 13/3, лит. А

# Дом ул. Большая Морская, 13/3, лит. А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 108 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Центрального района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5142 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большая Морская, 13/3, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Большая Морская, д. 13/3, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1916

Количество этажей

5

Количество квартир

52

Жилая площадь

5142.23□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Центрального района»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1916

Дополнительно

-

Количество подъездов

8

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 245.74

Площадь общих помещений

716.07

Площадь общего зем. участка

2 465.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Дореволюционная постройка

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

172.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | -                     | квартир  |
| Ремонт систем электроснабжения | 2034           | -                | -                     | дом      |
| Ремонт фасада                  | 2031           | -                | -                     | кв.м.    |

## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Большая Морская, д. 13/3, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пер. Кирпичный, 4, лит. А](#)  
Построен в 1837 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
39 метров
- [ул. Большая Морская, 17, лит. А](#)  
Построен в 1817 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
57 метров
- [ул. Большая Морская, 11/6, лит. А](#)

Построен в 1916 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
65 метров

---

- [пр-кт. Невский, 11/2, лит. А](#)

Построен в 1895 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
75 метров

---

- [пр-кт. Невский, 13/9, лит. А](#)

Построен в 1826 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
89 метров

---

## Отзывы о доме ул. Большая Морская, 13/3, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Большая Морская, 13/3, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф