

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Энгельса, 98, стр. Н

# Дом пр-кт. Энгельса, 98, стр. Н

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 63 года назад и находится под управлением УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2383 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Энгельса, 98, стр. Н, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Энгельса, д. 98, стр. Н, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

56

Жилая площадь

2383.3□

Кадастровый номер

78:36:5344:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»](#) с 01-01-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

150.60

Площадь общих помещений

265.00

Площадь общего зем. участка

1 474.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

инд.проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

689.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2014           | -                | 11,59                 | КВ.М.    |
| Ремонт систем электроснабжения | 2025           | -                | -                     | ДОМ      |
| Ремонт крыши                   | 2031           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                  | 2034           | -                | -                     | КВ.М.    |

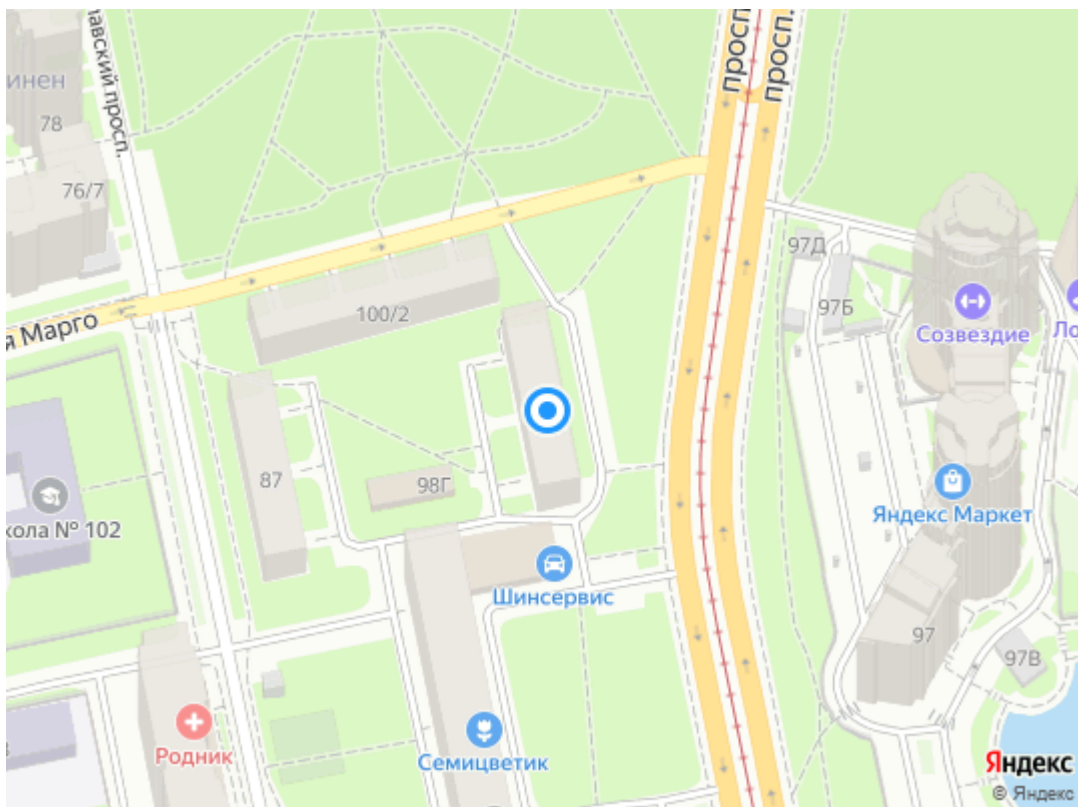
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Энгельса, д. 98, стр. Н, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Энгельса, 100, к. 2, стр. М](#)  
Построен в 1961 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
60 метров
- [пр-кт. Энгельса, 96](#)  
Построен в 1962 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
63 метра
- [пр-кт. Ярославский, 87, стр. А](#)

Построен в 1960 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
92 метра

---

- [пр-кт. Энгельса, 94, к. 1, стр. В](#)

Построен в 1960 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
100 метров

---

- [пр-кт. Ярославский, 81, стр. В](#)

Построен в 1960 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
117 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Энгельса, 98, стр. Н

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Энгельса, 98, стр. Н в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф