

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Троицкий, 4, лит. А

# Дом пр-кт. Троицкий, 4, лит. А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 56 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3001 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Троицкий, 4, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Троицкий, д. 4, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

3000.5□

Кадастровый номер

78:32:0001640:3097

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»](#) с 16-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

196.30

Площадь общих помещений

833.70

Площадь общего зем. участка

1 063.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
69.50

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2034           | -                | -                     | квартир   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2025           | -                | -                     | тыс.кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2034           | -                | -                     | дом       |
| Ремонт фасада                  | 2037           | -                | -                     | кв.м.     |

---

### Фотографии дома

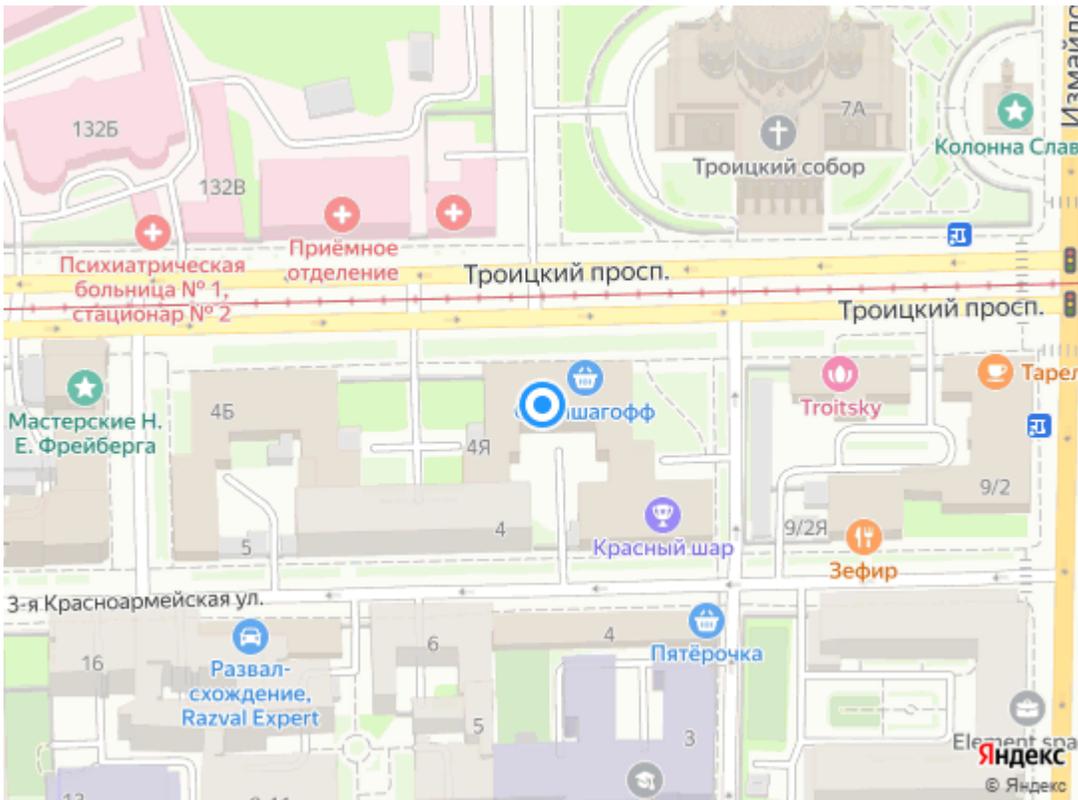
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Троицкий, д. 4, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. 13-я Красноармейская, 6, лит. А](#)  
Построен в 1875 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
58 метров

---

- [ул. 8-я Красноармейская, 5, лит. А](#)  
Построен в 1905 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
74 метра

---

- [ул. 8-я Красноармейская, 5, лит. Б](#)

Построен в 1905 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
74 метра

---

- [ул. 8-я Красноармейская, 4/5, лит. А](#)  
Построен в 1880 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
90 метров
- 

- [наб. Реки Фонтанки, 130, лит. А](#)  
Построен в 1825 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
98 метров
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Троицкий, 4, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Троицкий, 4, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф