

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Трамвайный, 13, к. 2, лит. А

# Дом пр-кт. Трамвайный, 13, к. 2, лит. А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 63 года назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Кировского района» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2432 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Трамвайный, 13, к. 2, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Трамвайный, д. 13, к. 2, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

50

Жилая площадь

2432.1□

Кадастровый номер

78:15:0008402:2120

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Кировского района»](#) с 25-02-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

302.60

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Г-2И

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

627.14

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2025           | -                | -                     | квартир   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2019           | -                | -                     | тыс.кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2025           | -                | -                     | дом       |
| Ремонт крыши                   | 2022           | -                | -                     | кв.м.     |
| Ремонт фасада                  | 2019           | -                | -                     | кв.м.     |

---

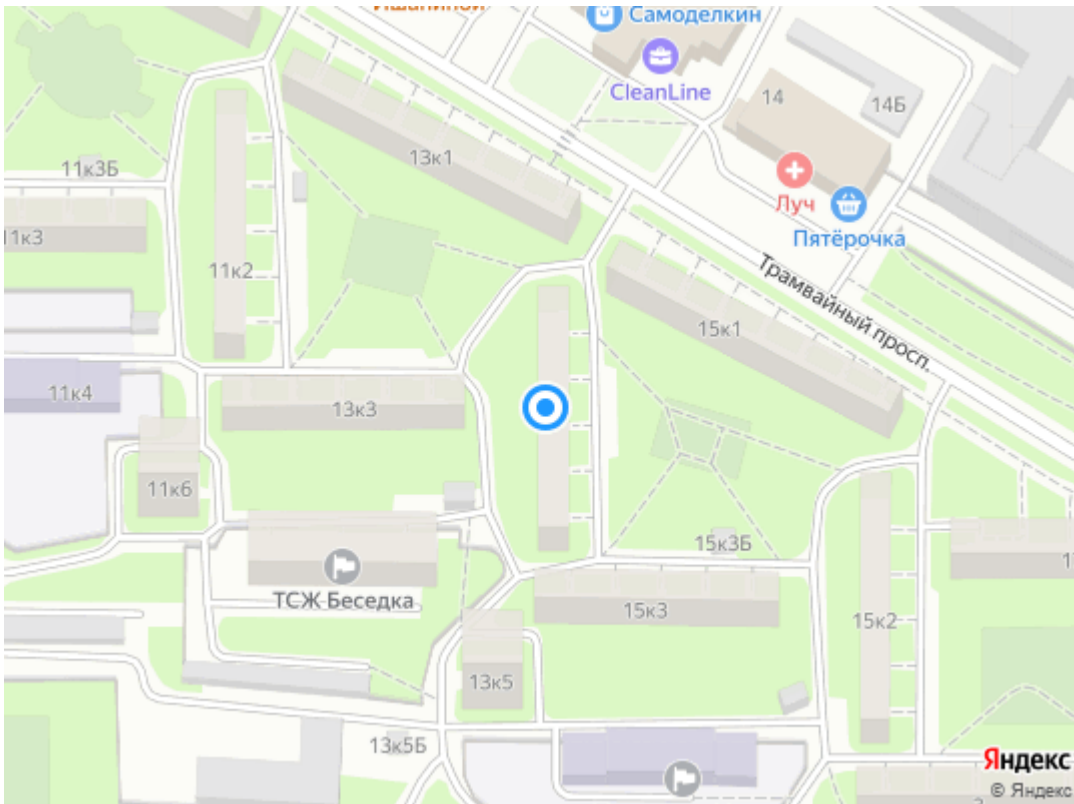
## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Трамвайный, д. 13, к. 2, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

## Дома рядом

- [пр-кт. Трамвайный, 15, к. 3, лит. А](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Кировского района»  
47 метров
- [пр-кт. Трамвайный, 15, к. 1, лит. А](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Кировского района»  
58 метров
- [пр-кт. Трамвайный, 13, к. 1, лит. А](#)

Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Кировского района»  
59 метров

---

- [пр-кт. Трамвайный, 13, к. 3, лит. А](#)

Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Кировского района»  
63 метра

---

- [пр-кт. Трамвайный, 13, к. 4](#)

Построен в 1999 году  
ТСЖ «БЕСЕДКА»  
75 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Трамвайный, 13, к. 2, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Трамвайный, 13, к. 2, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф