

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Тореза, 40, к. 4

## Дом пр-кт. Тореза, 40, к. 4

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 60 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК - 329» 57 лет с 1966 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4348 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Тореза, 40, к. 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Тореза, д. 40, к. 4, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

4348.1□

Кадастровый номер  
78:36:0535303:34  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ЖСК «ЖСК - 329»](#) с 30-11-1966

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1964  
Количество подъездов  
5  
Площадь нежилых помещений  
0.00  
Площадь общих помещений  
377.00  
Площадь общего зем. участка  
6 573.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
582-КП  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
1 198.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

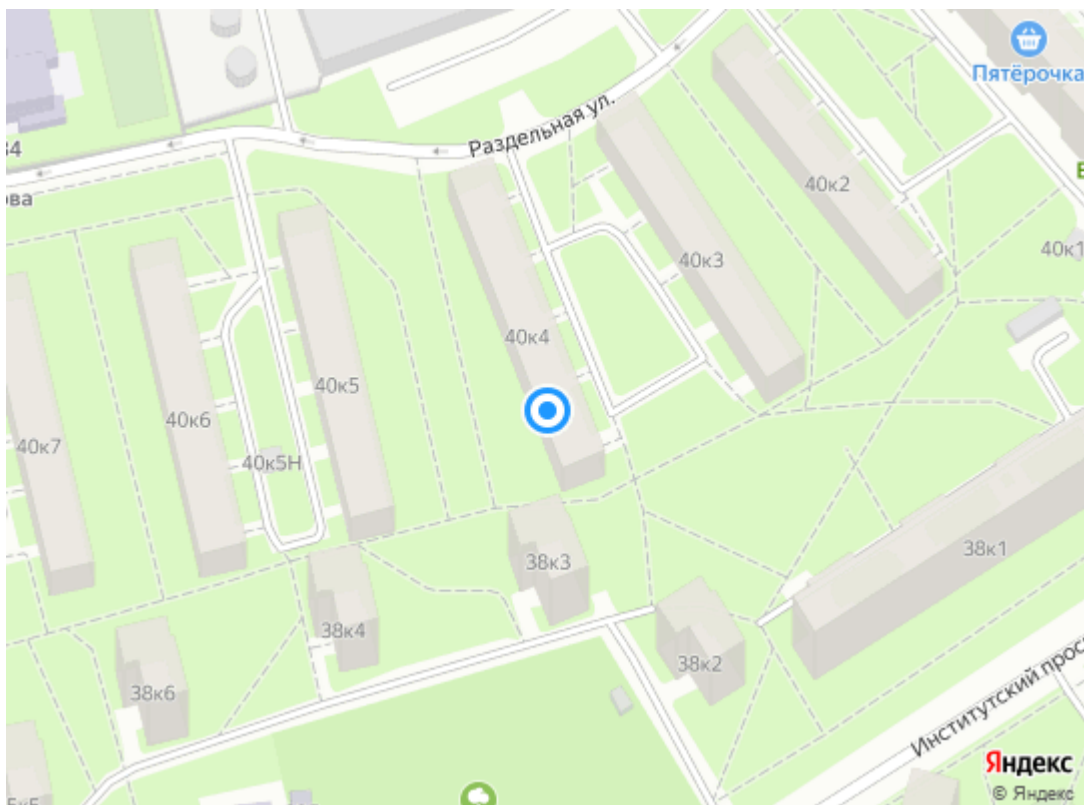
## Фотографии дома

????????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу пр-кт. Тореза, д. 40, к. 4, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург  
можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Тореца, 38, к. 3](#)  
Построен в 1965 году  
ЖСК «ЖСК №137»  
28 метров
  - [пр-кт. Тореца, 40, к. 3](#)
-

Построен в 1964 году  
ЖСК «Марс»  
49 метров

---

- [пр-кт. Тореза, 38, к. 2](#)

Построен в 1964 году  
УК «УНИВЕРСАЛЬНЫЙ СТРАЖ»  
60 метров

---

- [пр-кт. Тореза, 40, к. 5, стр. А](#)

Построен в 1964 году  
УК «СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»  
77 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Тореза, 40, к. 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Тореза, 40, к. 4 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф