

- Санкт-Петербург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Смольный, 5

Дом пр-кт. Смольный, 5

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 70 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №3 Центрального района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2084 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Смольный, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Смольный, д. 5, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1954

Количество этажей

5

Количество квартир

27

Жилая площадь

2083.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №3 Центрального района»](#) с 04-03-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1954

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

227.50

Площадь общих помещений

451.20

Площадь общего зем. участка

1 783.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

201.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	тыс.кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	дом
Ремонт крыши	2016	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв.м.

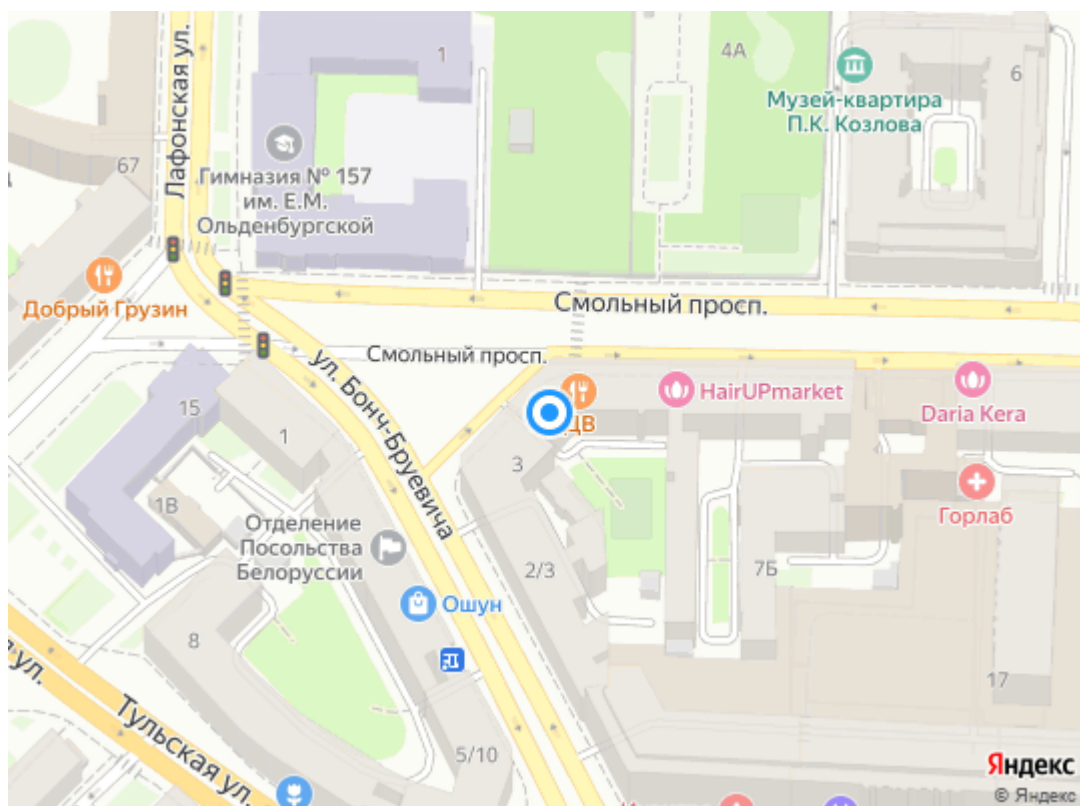
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Смольный, д. 5, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Бонч-Бруевича, 2, к. 3](#)
Построен в 1903 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
24 метра
- [ул. Бонч-Бруевича, 5, к. 10](#)
Построен в 1950 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
61 метр
- [ул. Бонч-Бруевича, 3](#)

Построен в 1952 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
62 метра

- [пр-кт. Смольный, 7](#)

Построен в 1893 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
69 метров

- [пр-кт. Смольный, 7 Б](#)

Построен в 1903 году
УК «ЖКС №3 Центрального района»
76 метров

Отзывы о доме пр-кт. Смольный, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Смольный, 5 в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф