

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Светлановский, 77

# Дом пр-кт. Светлановский, 77

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 48 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК-845» 47 лет с 1976 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4954 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Светлановский, 77, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Светлановский, д. 77, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

12

Количество квартир

144

Жилая площадь

4954.09□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖСК-845»](#) с 13-09-1976

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1976

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

2 871.90

Площадь общих помещений

2 871.90

Площадь общего зем. участка

6 731.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

504Д

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

925.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	-	ТЫС.КВ.М.
Ремонт крыши	2022	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2034	-	-	КВ.М.

---

## Фотографии дома

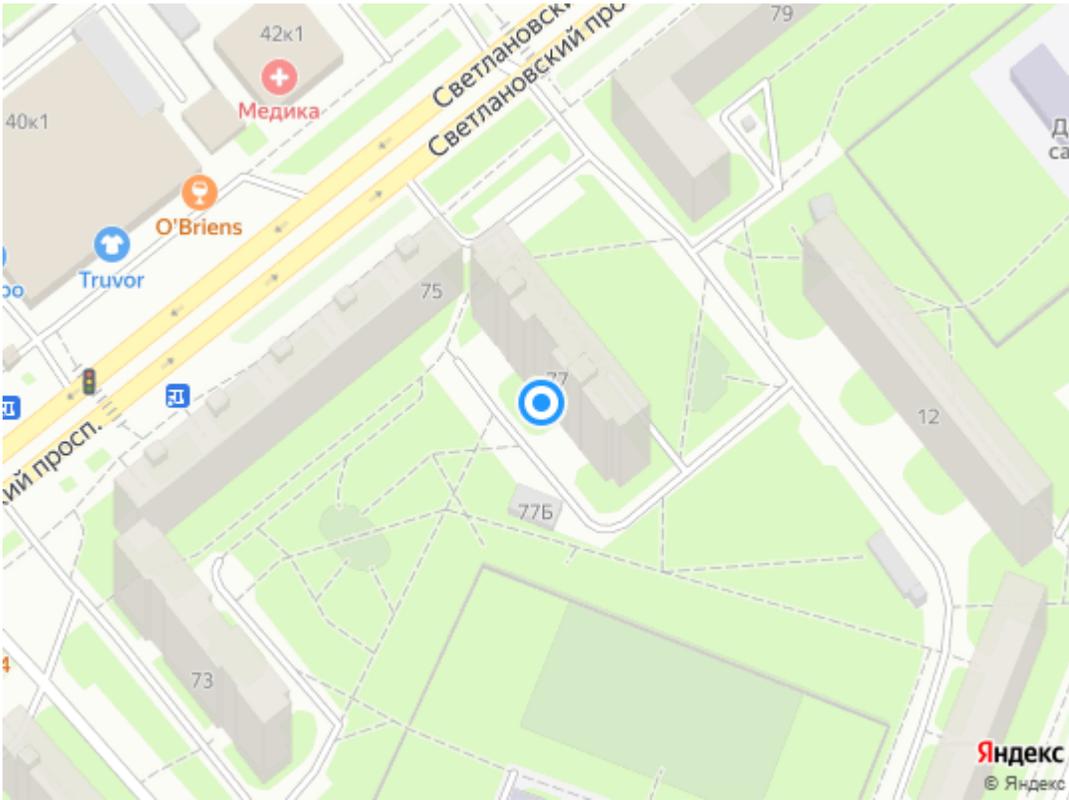
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Светлановский, д. 77, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Светлановский, 75](#)  
Построен в 1977 году  
ТСЖ «Светлановский дом 75»  
85 метров

---

- [пр-кт. Светлановский, 79](#)  
Построен в 1975 году  
ТСЖ «СПБ, СВЕТЛАНОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 79»  
95 метров

---

- [ул. Академика Константинова, 12](#)

Построен в 1976 году  
ЖСК «ЖСК 846»  
103 метра

---

- [пр-кт. Светлановский, 73](#)

Построен в 1976 году  
ЖСК «ЖСК - 844»  
126 метров

---

- [пр-кт. Светлановский, 46, к. 1, лит. А](#)

Построен в 1975 году  
УК «ЖКС №2 Калининского района»  
132 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Светлановский, 77

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Светлановский, 77 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф