

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Пискаревский, 40

# Дом пр-кт. Пискаревский, 40

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 56 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК-266» 58 лет с 1966 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 15622 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пискаревский, 40, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Пискаревский, д. 40, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

9

Количество квартир

374

Жилая площадь

15621.8□

Кадастровый номер

78:10:5146:15

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖСК-266»](#) с 25-04-1966

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

486.90

Площадь общих помещений

2 096.90

Площадь общего зем. участка

4 887.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Т-Л2-606-7М

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 353.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)



## Дома рядом

- [пр-кт. Пискаревский, 40, к. 2, лит. А](#)  
Построен в 2010 году  
УК «УК»  
68 метров

---

- [пр-кт. Мечникова, 3](#)  
Построен в 1966 году  
ЖСК «ЖСК 86»  
119 метров

---

- [ул. Брюсовская, 6, лит. А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ЖКС №3 Калининского района»  
123 метра

---

- [ул. Брюсовская, 5, лит. А](#)  
Построен в 1967 году  
УК «ЖКС №3 Калининского района»  
141 метр

---

## Отзывы о доме пр-кт. Пискаревский, 40

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Пискаревский, 40 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф