

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- пр-кт. Обуховской Обороны, 199

# Дом пр-кт. Обуховской Обороны, 199

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 25 лет назад и находится под управлением ТСЖ 25 лет с 1998 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9628 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Обуховской Обороны, 199, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[пр-кт. Обуховской Обороны, д. 199, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

10

Количество квартир

163

Жилая площадь

9628□

Кадастровый номер

78:12:0714902:9

Дом признан аварийным

Нет

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

1 278.60

Площадь общих помещений

5 428.20

Площадь общего зем. участка

7 915.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект 12158,3

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 663.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2022	-	-	КВ.М.

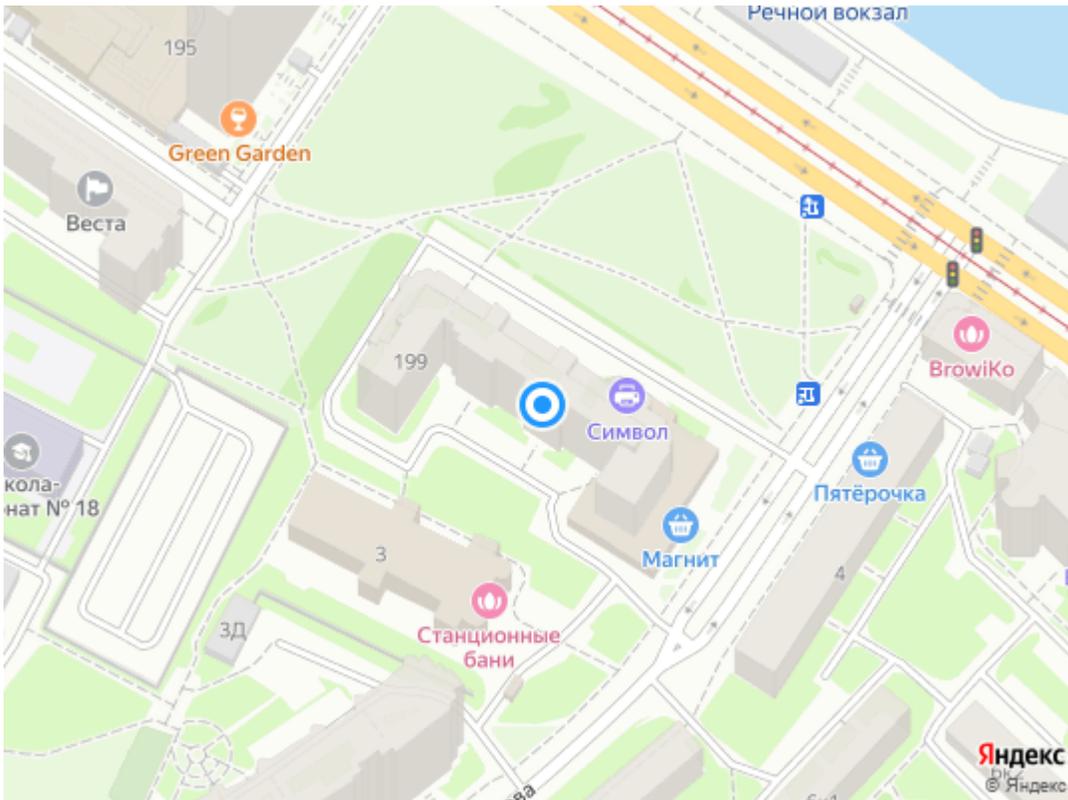
---

### Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу пр-кт. Обуховской Обороны, д. 199, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Санкт-Петербурга



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Шелгунова, 8](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
77 метров

---

- [ул. Шелгунова, 4](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
102 метра

---

- [ул. Шелгунова, 6](#)

Построен в 1962 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
113 метров

---

- [ул. Ново-Александровская, 21](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
134 метра
- 

- [ул. Ново-Александровская, 19](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКС №2 Невского района»  
139 метров
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Обуховской Обороны, 199

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Обуховской Обороны, 199 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф