

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Металлистов, 63

## Дом пр-кт. Металлистов, 63

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 61 год назад и находится под управлением УК «Универсальный Страж» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4731 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Металлистов, 63, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Металлистов, д. 63, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

4731.1□

Кадастровый номер

78:10:0005169:7017

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Универсальный Страж»](#) с 26-08-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Дополнительно

-

Количество подъездов

5

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

2 873.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-335-30

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 100.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Облицованный плиткой  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем водоотведения    | 2028           | -                | -                     | квартир   |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2019           | -                | -                     | тыс.кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2028           | -                | -                     | дом       |
| Ремонт крыши                   | 2028           | -                | -                     | кв.м.     |

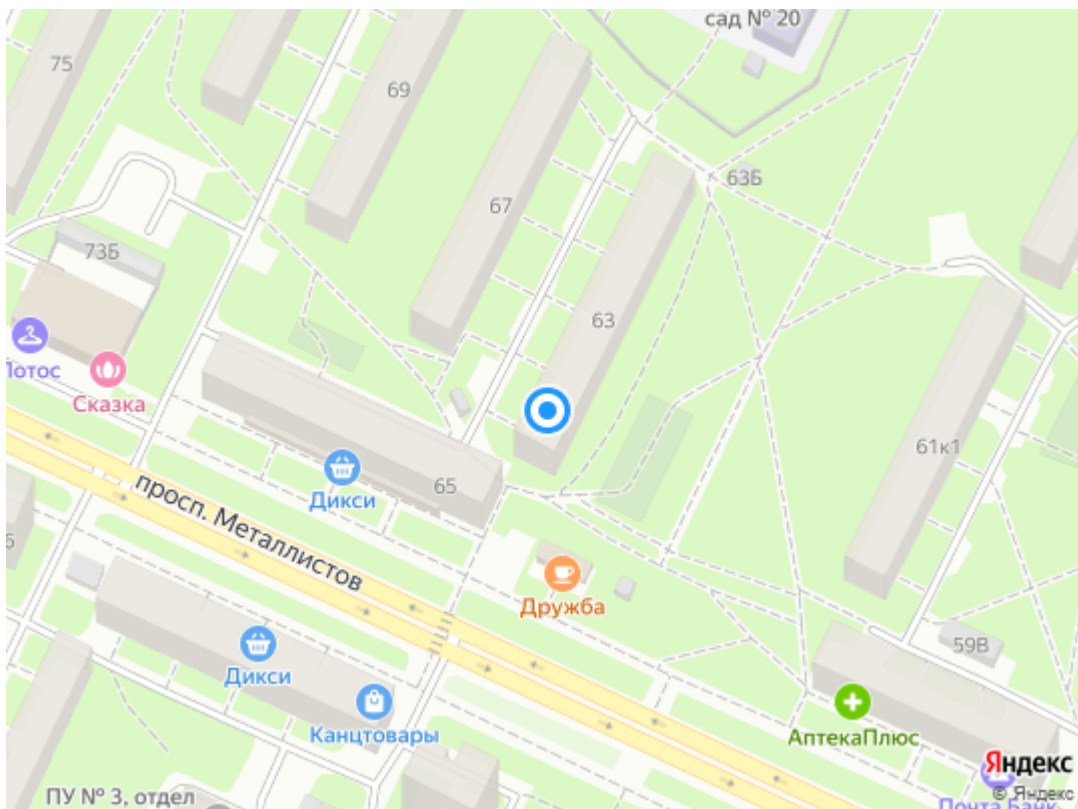
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Металлистов, д. 63, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Санкт-Петербурга**



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [пр-кт. Metallistov, 67](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Универсальный Страж»  
40 метров
  - [пр-кт. Metallistov, 65](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Универсальный Страж»  
47 метров
  - [пр-кт. Metallistov, 69](#)
-

Построен в 1963 году  
УК «Универсальный Страж»  
74 метра

---

- [пр-кт. Металлистов, 94, лит. А](#)  
Построен в 1966 году  
УК «ЖКС №3 Калининского района»  
78 метров
- 

- [пр-кт. Металлистов, 100, лит. А](#)  
Построен в 1964 году  
УК «ЖКС №3 Калининского района»  
96 метров
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Металлистов, 63

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Металлистов, 63 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф