# Дом пр-кт. Лермонтовский, 31, лит. А

## 5 этажное здание

- На карте
- Панорама
- Капремонт
- Фото
- Отзывы

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 124 года назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1486 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтовский, 31, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

пр-кт. Лермонтовский, д. 31, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург

Год постройки

1900

Количество этажей

5

Количество квартир

15

Жилая площадь

1486.22

Кадастровый номер

78:32:0001069:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» с 16-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1900

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

138.31

Площадь общих помещений

258.47

Площадь общего зем. участка

612.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены
: Каменные, кирпичные

Площадь подвала
: 500.00

Тип крыши
: Скатная

Тип перекрытий
: Смешанные

Тип фундамента
: Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов
: 1

Объем выгребной ямы
: 0.00

Тип вентиляции
: Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
: Центральное

Тип газоснабжения
: Центральное

Водостоки
: Наружные водостоки

Горячая вода
: Центральное (открытая система)

Холодная вода
: Центральное

Теплоснабжение

Центральное

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

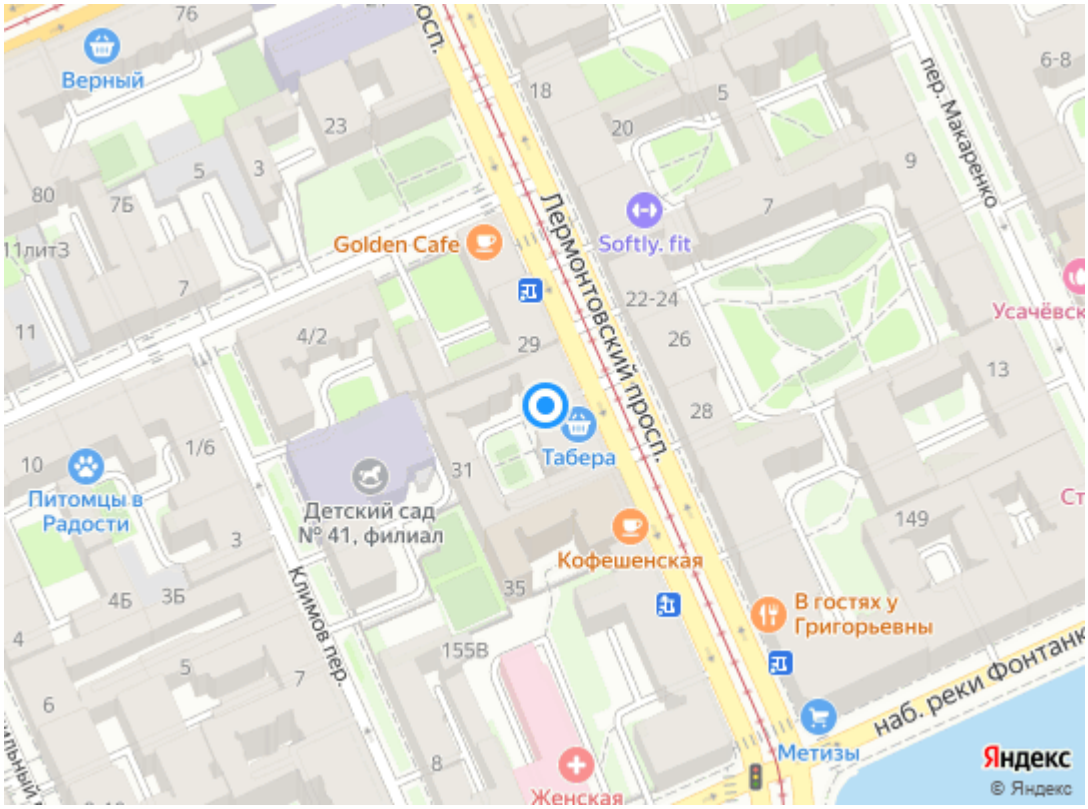
| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---|---|---|---|---|
| Ремонт систем теплоснабжения | 2022 | - | - | тыс.кв.м. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2034 | - | - | дом |
| Ремонт крыши | 2019 | - | - | кв.м. |

## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Лермонтовский, д. 31, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидить на панораме.

## Дом на карте Санкт-Петербурга




- ??? ?????????
- ??????????
- PDF
- ??????

---

## Дома рядом

- пр-кт. Лермонтовский, 29, лит. А
  Построен в 1876 году
  УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»
  15 метров

---

- пр-кт. Лермонтовский, 33, лит. А
  Построен в 1879 году
  УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»
  17 метров

---

- пр-кт. Лермонтовский, 27, лит. А

Построен в 1831 году
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»
28 метров

---

- пр-кт. Лермонтовский, 22-24, лит. А
  Построен в 1885 году
  УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»
  36 метров

---

- пр-кт. Лермонтовский, 20, лит. А
  Построен в 1846 году
  УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»
  43 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Лермонтовский, 31, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????