

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Комендантский, 53, к. 3, лит. А

Дом пр-кт. Комендантский, 53, к. 3, лит. А

24 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Сервис-Недвижимость» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 25454 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комендантский, 53, к. 3, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Комендантский, д. 53, к. 3, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

24

Количество квартир
390
Жилая площадь
25453.9□
Кадастровый номер
78:34:4281:72
Дом признан аварийным
Нет
Управляющая компания (ТСЖ)
[УК «Сервис-Недвижимость»](#) с 12-05-2010

Основная информация

Начало эксплуатации
2009
Детская площадка
Есть
Спортивная площадка
Есть
Дополнительно
-
Лифты
пассажирские - 3
Количество подъездов
3
Нежилых помещений
37
Площадь нежилых помещений
5 228.60
Площадь общих помещений
1 538.50
Площадь общего зем. участка
12 241.00
Площадь парковки
1 417.80

Серия и тип постройки здания
индивидуальный
Фонда кап. ремонта
На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Монолитные
Площадь подвала
998.30
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
3
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Свайный

Инженерные системы

Количество вводов
6
Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Внутренние водостоки

Горячая вода
Центральное (открытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Пожарные гидранты

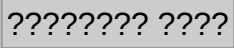
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

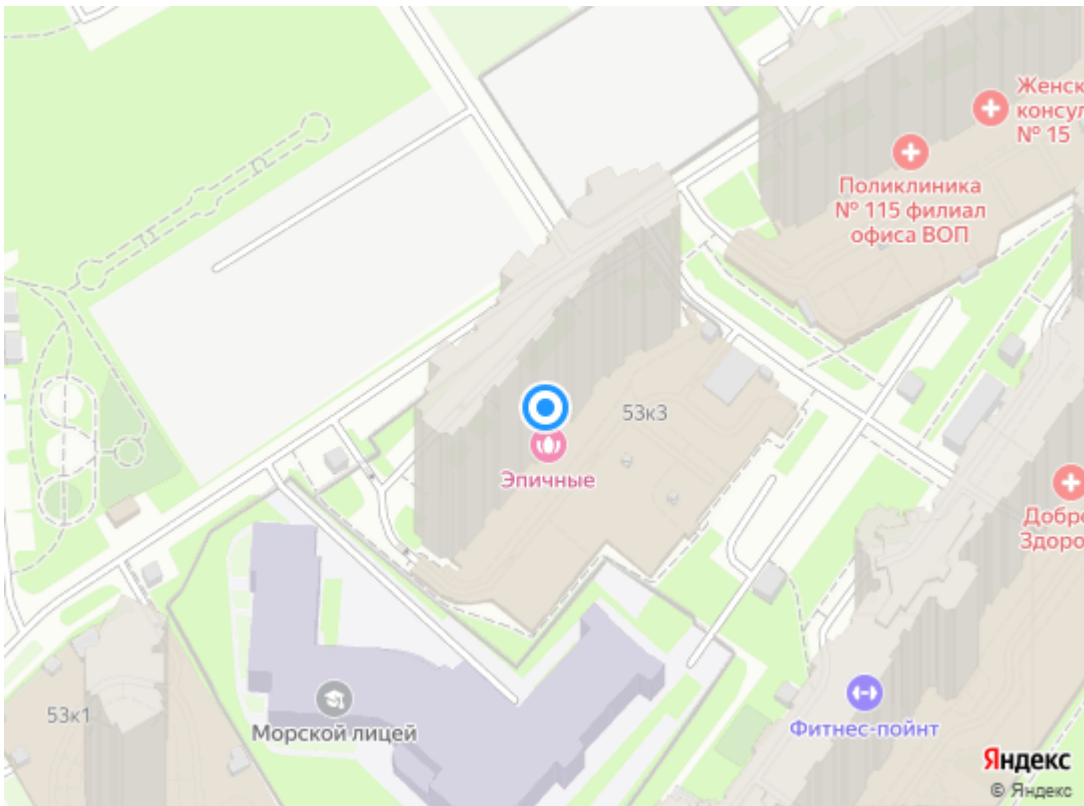
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Комендантский, д. 53, к. 3, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Комендантский, 53, к. 4, лит. А](#)
Построен в 2010 году
УК «Сервис-Недвижимость»
136 метров
- [пр-кт. Комендантский, 51, к. 1, лит. А](#)
Построен в 2009 году
УК «Сервис-Недвижимость»
144 метра
- [пр-кт. Комендантский, 53, к. 1, лит. А](#)

Построен в 2008 году
УК «Сервис-Недвижимость»
145 метров

- [пр-кт. Комендантский, 50, к. 1](#)

Построен в 2001 году
ТСЖ «Прикон 5»
258 метров

- [пр-кт. Королева, 69, лит. А](#)

Построен в 2016 году
УК «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС»
263 метра

Отзывы о доме пр-кт. Комендантский, 53, к. 3, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Комендантский, 53, к. 3, лит. А в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф