

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Комендантский, 32, к. 1, лит. А

# Дом пр-кт. Комендантский, 32, к. 1, лит. А

## 16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 35 лет назад и находится под управлением УК «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 34056 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комендантский, 32, к. 1, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Комендантский, д. 32, к. 1, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

16

Количество квартир

553

Жилая площадь

34056.1□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖИЛСТРОЙСЕРВИС»](#) с 01-07-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Дополнительно

не имеется

Лифты

пассажирские - 7, грузовые - 7

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

461.60

Площадь общих помещений

7 320.40

Площадь общего зем. участка

3 178.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

137

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование  
иного оборудования  
Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
3 048.00  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
7  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | 2028           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада       | 2037           | -                | -                     | КВ.М.    |

## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Комендантский, д. 32, к. 1, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Комендантский, 32, к. 1](#)  
Построен в 1989 году  
УК «Созвездие-Приморский»  
0 метров
- [ул. Долгоозерная, 14](#)  
Построен в 2004 году  
31 метр
- [пр-кт. Комендантский, 29, к. 1](#)

Построен в 1989 году  
УК «ЖКС №4 Приморского района»  
127 метров

---

- [ул. Долгоозерная, 11](#)  
Построен в 1987 году  
УК «ЖКС №4 Приморского района»  
150 метров
- 

- [пр-кт. Комендантский, 27, к. 1](#)  
Построен в 1998 году  
ТСЖ «ДОЛГООЗЕРНОЕ»  
163 метра
- 

## Отзывы о доме пр-кт. Комендантский, 32, к. 1, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Комендантский, 32, к. 1, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф