

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Загородный, 13, лит. А

# Дом пр-кт. Загородный, 13, лит. А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 108 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Центрального района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8267 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Загородный, 13, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Загородный, д. 13, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1916

Количество этажей

5

Количество квартир

43

Жилая площадь

8267.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Центрального района»](#) с 01-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1916

Дополнительно

-

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

9

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

2 451.29

Площадь общих помещений

1 390.80

Площадь общего зем. участка

4 628.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Дореволюционная постройка

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

580.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

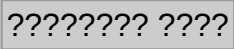
Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

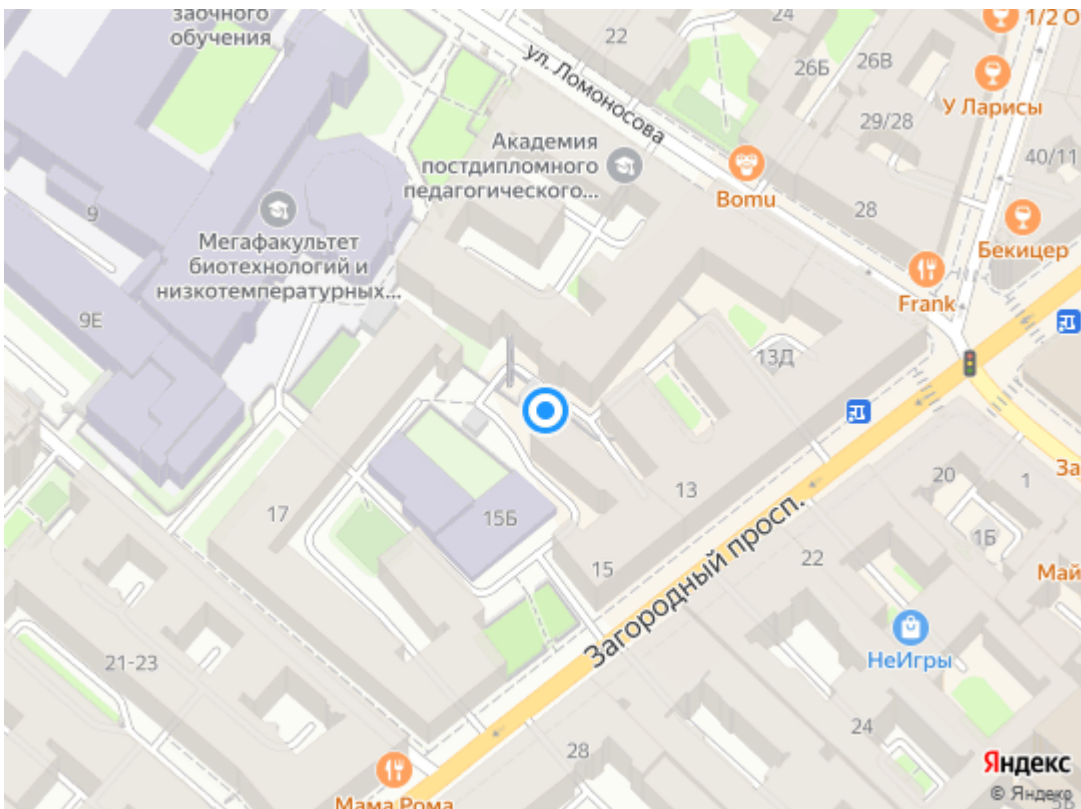
| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2019           | -                | -                     | дом      |
| Ремонт крыши                   | 2025           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                  | 2022           | -                | -                     | КВ.М.    |

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Загородный, д. 13, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Загородный, 15, лит. А](#)  
Построен в 1916 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
37 метров
- [пр-кт. Загородный, 28, лит. А](#)  
Построен в 1898 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
59 метров
- [пр-кт. Загородный, 17, лит. А](#)

Построен в 1901 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
60 метров

---

- [ул. Ломоносова, 22, лит. А](#)

Построен в 1857 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
68 метров

---

- [ул. Ломоносова, 24, лит. А](#)

Построен в 1842 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
68 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Загородный, 13, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Загородный, 13, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф