

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Дунайский, 23

# Дом пр-кт. Дунайский, 23

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 15 лет назад и находится под управлением УК «СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 32297 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дунайский, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Дунайский, д. 23, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

17

Количество квартир

640

Жилая площадь

32296.6□

Кадастровый номер

78:14:0769203:32

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС»](#) с 19-02-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

7

Площадь нежилых помещений

5 486.80

Площадь общих помещений

901.70

Площадь общего зем. участка

14 202.00

Площадь парковки

4 637.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

845.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Свайный

### Инженерные системы

Количество вводов

8

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2031	-	-	КВ.М.

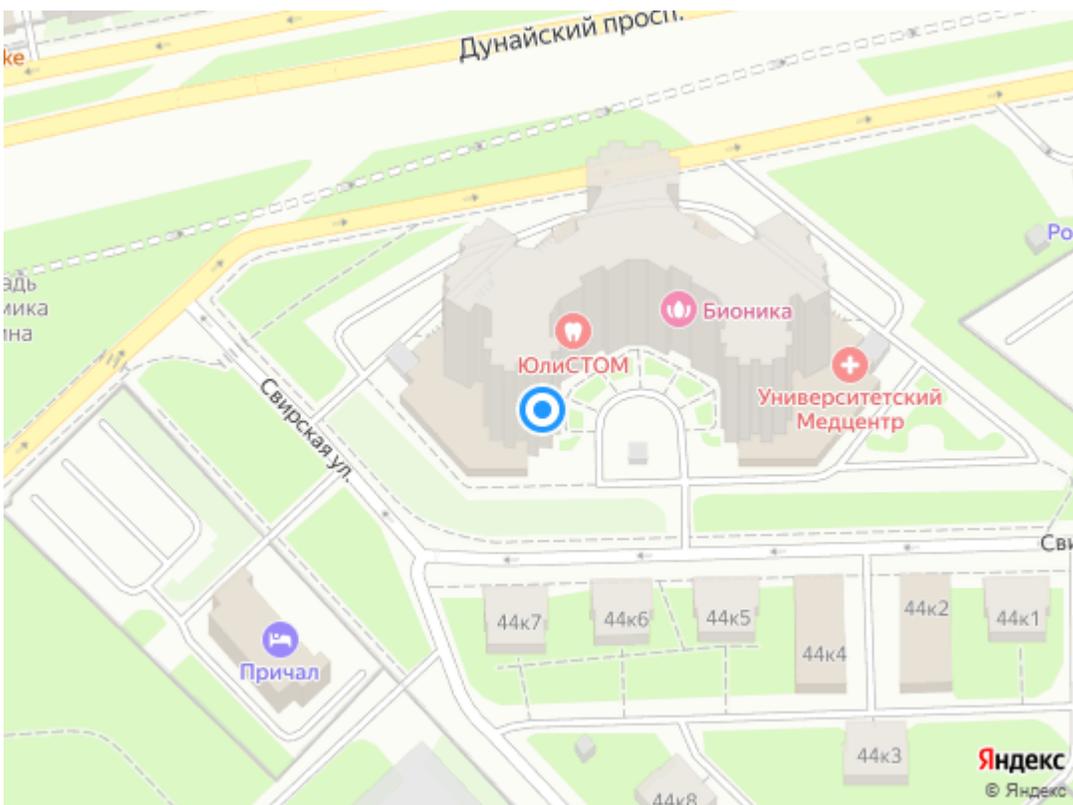
---

## Фотографии дома

????????? ????? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу пр-кт. Дунайский, д. 23, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург  
можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Дунайский, 24, лит. А](#)  
Построен в 1994 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
93 метра

---

- [ул. Звездная, 5, к. 1, лит. А](#)  
Построен в 1995 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
234 метра

---

- [пр-кт. Дунайский, 26/77, лит. А](#)

Построен в 1993 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
261 метр

---

- [ул. Звездная, 9, к. 1](#)

Построен в 1993 году  
ЖСК «ЖК № 1421»  
280 метров

---

- [пр-кт. Космонавтов, 75, лит. А](#)

Построен в 1990 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
314 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Дунайский, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Дунайский, 23 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф