

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Гражданский, 86, к. 1

# Дом пр-кт. Гражданский, 86, к. 1

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 54 года назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК-305» 55 лет с 1968 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3742 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гражданский, 86, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Гражданский, д. 86, к. 1, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

12

Количество квартир

84

Жилая площадь

3742.1□

Кадастровый номер  
78:10:5212:61  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ЖСК «ЖСК-305»](#) с 18-07-1968

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1970  
Лифты  
пассажирские - 2  
Количество подъездов  
1  
Площадь нежилых помещений  
132.90  
Площадь общих помещений  
4 060.00  
Площадь общего зем. участка  
3 100.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
Кирпичный, Архитектор  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете организации  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сплошной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

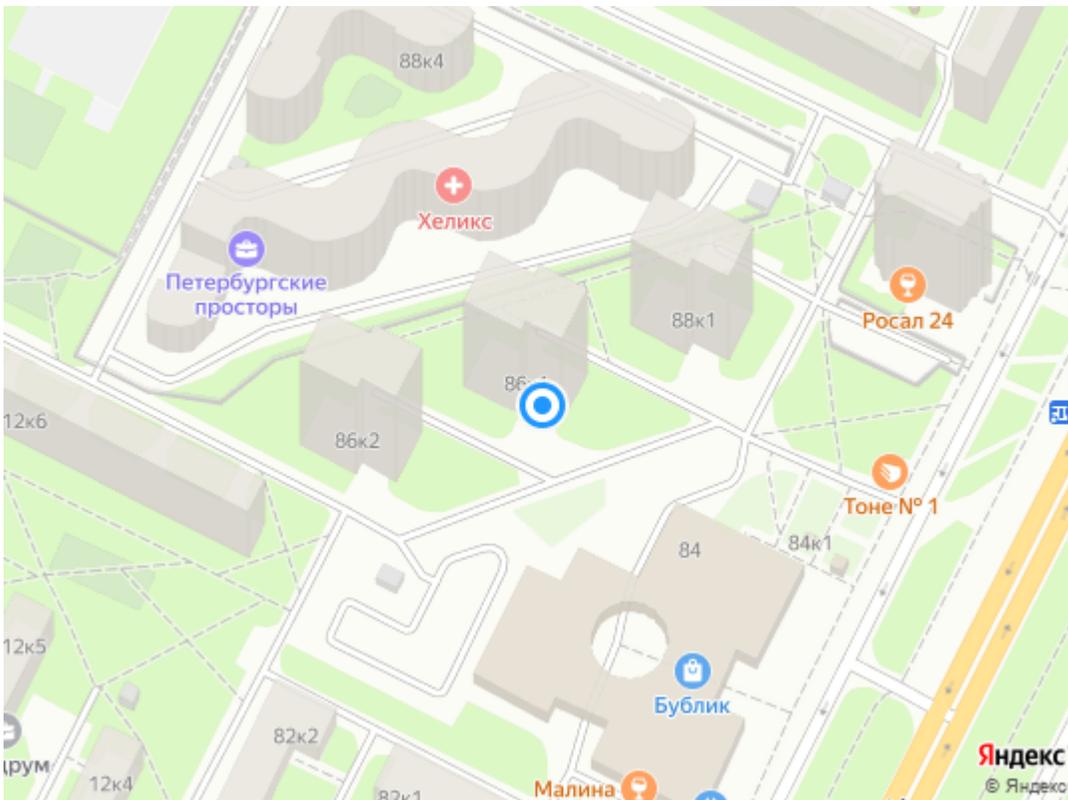
Центральное

## Фотографии дома

????????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Гражданский, д. 86, к. 1, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ???????????
  - ?????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [пр-кт. Гражданский, 88, к. 1](#)

Построен в 1970 году

ЖСК «ЖСК №273»

37 метров

---

- [пр-кт. Гражданский, 88, к. 3](#)

Построен в году

ТСЖ «Сердце гражданки»

41 метр

---

- [пр-кт. Гражданский, 86, к. 2](#)

Построен в 1971 году

ЖСК «ЖСК-356»

57 метров

---

- [пр-кт. Гражданский, 90, к. 2](#)

Построен в 1968 году

ТСЖ «Гражданский пр., д.90, корп.2»

81 метр

---

## Отзывы о доме пр-кт. Гражданский, 86, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Гражданский, 86, к. 1 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф