

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Витебский, 63, лит. А

# Дом пр-кт. Витебский, 63, лит. А

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 58 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС № 1 Московского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10621 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Витебский, 63, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Витебский, д. 63, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

9

Количество квартир

287

Жилая площадь

10621.14□

Кадастровый номер

7678Г:33:24

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС № 1 Московского района»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 866.20

Площадь общего зем. участка

2 130.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-528-КП-41

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 283.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2031	-	-	квартир
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2034	-	-	кв.м.

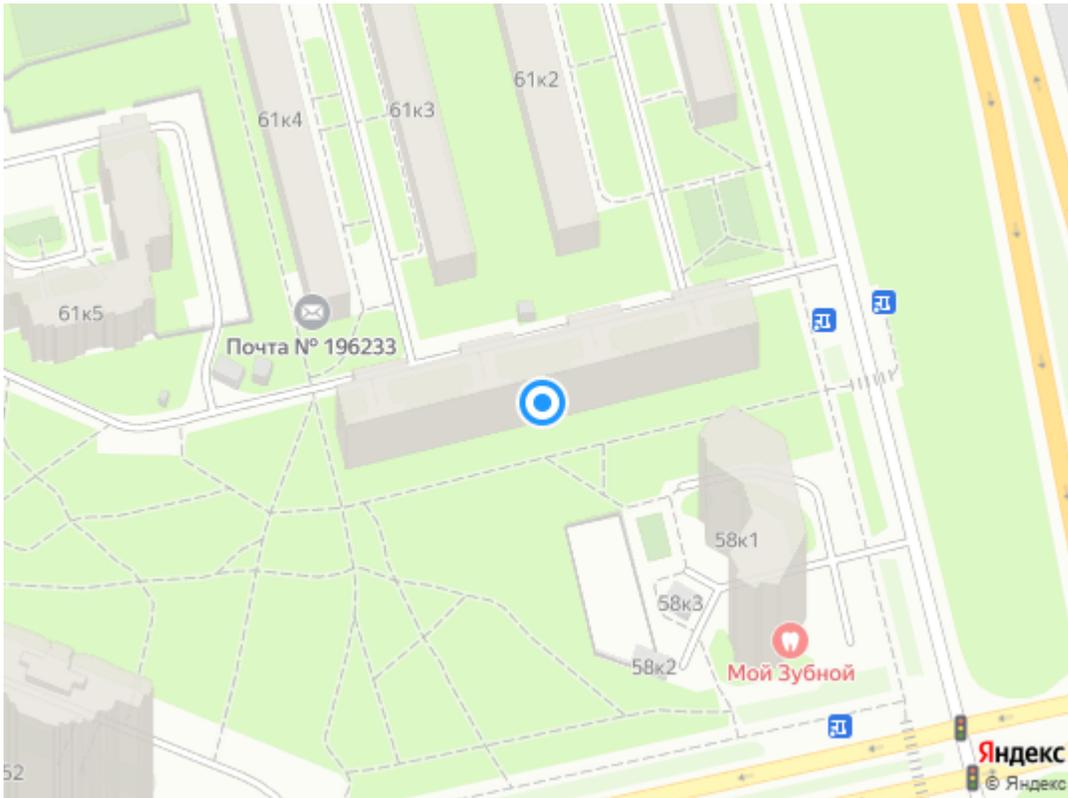
---

## Фотографии дома

???????? ???? ? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Витебский, д. 63, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Витебский, 61, к. 4, лит. А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
91 метр

---

- [пр-кт. Витебский, 61, к. 1, лит. А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
92 метра

---

- [ул. Орджоникидзе, 63, лит. А](#)

Построен в 1968 году  
УК «ЖКС № 1 Московского района»  
135 метров

---

- [пр-кт. Витебский, 55, лит. А](#)

Построен в 1965 году  
ТСЖ «Витебский 55»  
169 метров

---

- [ул. Орджоникидзе, 59, к. 2](#)

Построен в 2013 году  
УК «Жилищный сервис»  
184 метра

---

## Отзывы о доме пр-кт. Витебский, 63, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Витебский, 63, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф