

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Большой Сампсониевский, 93, лит. А

# Дом пр-кт. Большой Сампсониевский, 93, лит. А

## 7 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Выборгского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1864 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большой Сампсониевский, 93, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

3 голоса

Адрес

[пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 93, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

7

Количество квартир

1

Жилая площадь

1864.23□

Кадастровый номер

78:36:0005305:6

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Выборгского района»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

952.00

Площадь общих помещений

123.00

Площадь общего зем. участка

731.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

471.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.  |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | 2028           | -                | -                     | ТЫС.КВ.М. |
| Ремонт крыши                 | 2034           | -                | -                     | КВ.М.     |
| Ремонт фасада                | 2031           | -                | -                     | КВ.М.     |

---

## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 93, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 95, лит. А](#)  
Построен в 1917 году  
УК «Выборгского района»  
15 метров
- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 97, лит. А](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Выборгского района»  
69 метров
- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 108, лит. А](#)

Построен в 1956 году  
УК «Выборгского района»  
162 метра

---

- [ул. Сердобольская, 1, лит. А](#)

Построен в 1910 году  
УК «Выборгского района»  
168 метров

---

- [ул. Земледельческая, 1, лит. А](#)

Построен в 1958 году  
УК «Выборгского района»  
208 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Большой Сампсониевский, 93, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Большой Сампсониевский, 93, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф