

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Большой Сампсониевский, 74, лит. А

Дом пр-кт. Большой Сампсониевский, 74, лит. А

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 68 лет назад и находится под управлением УК «Выборгского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5573 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большой Сампсониевский, 74, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 74, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

5

Количество квартир

1

Жилая площадь

5573.13□

Кадастровый номер

78:36:5018:1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Выборгского района»](#) с 01-07-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

1 033.00

Площадь общих помещений

637.10

Площадь общего зем. участка

2 159.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 370.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2022	-	-	тыс.кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	дом
Ремонт крыши	2031	-	-	кв.м.

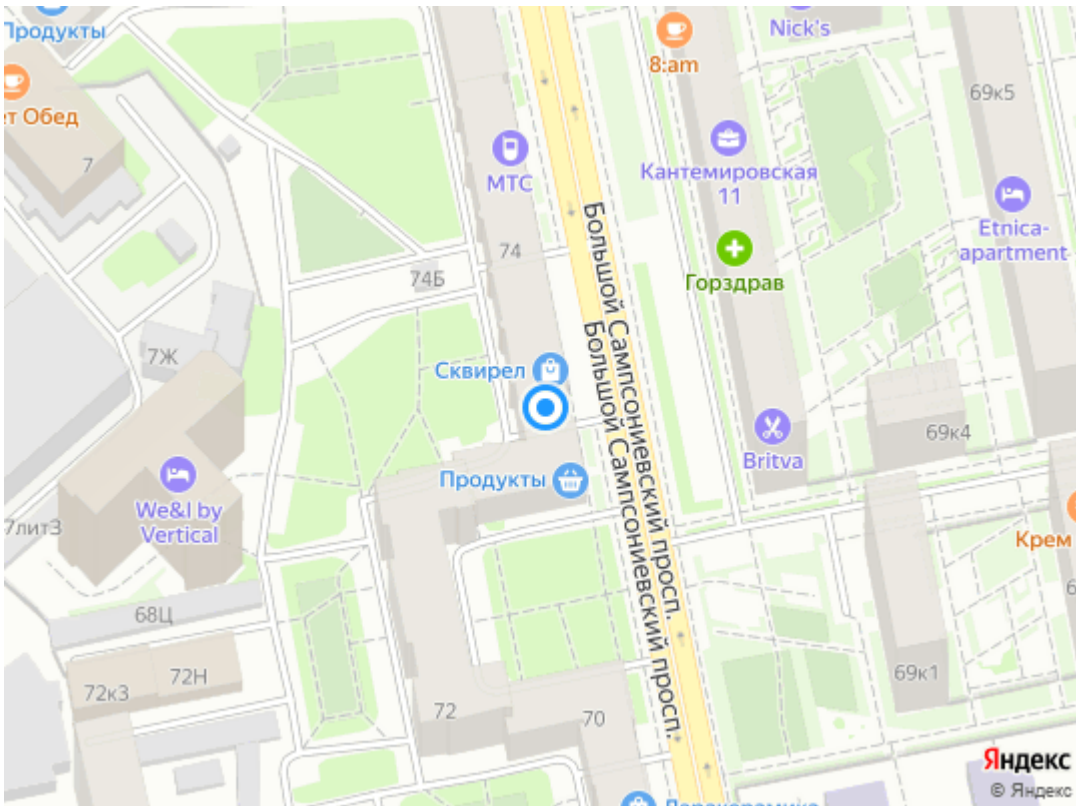
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 74, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 72, лит. Б](#)
Построен в 1955 году
УК «Выборгского района»
58 метров
- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 70, лит. В](#)
Построен в 1955 году
УК «Выборгского района»
101 метр
- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 70, лит. А](#)

Построен в 1955 году
УК «Выборгского района»
101 метр

- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 76, лит. А](#)

Построен в 1957 году
УК «Выборгского района»
106 метров

- [пр-кт. Большой Сампсониевский, 80, лит. А](#)

Построен в 1957 году
УК «Выборгского района»
171 метр

Отзывы о доме пр-кт. Большой Сампсониевский, 74, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Большой Сампсониевский, 74, лит. А в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф