

- Санкт-Петербург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пр-кт. Большевиков, 45

Дом пр-кт. Большевиков, 45

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 38 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Невского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 16160 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Большевиков, 45, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Большевиков, д. 45, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1986

Количество этажей

9

Количество квартир

286

Жилая площадь

16160.4□

Кадастровый номер

78:12:6336В:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Невского района»](#) с 01-05-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1986

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

85.70

Площадь общих помещений

2 087.20

Площадь общего зем. участка

5 834.00

Серия и тип постройки здания

600.11

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Иные
Площадь подвала
1 704.00
Тип крыши
Плоская
Количество мусоропроводов
8
Тип перекрытий
Иные
Фасад
Облицованный плиткой
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	ТЫС.КВ.М.
Ремонт крыши	2025	-	-	КВ.М.
Ремонт фасада	2037	-	-	КВ.М.

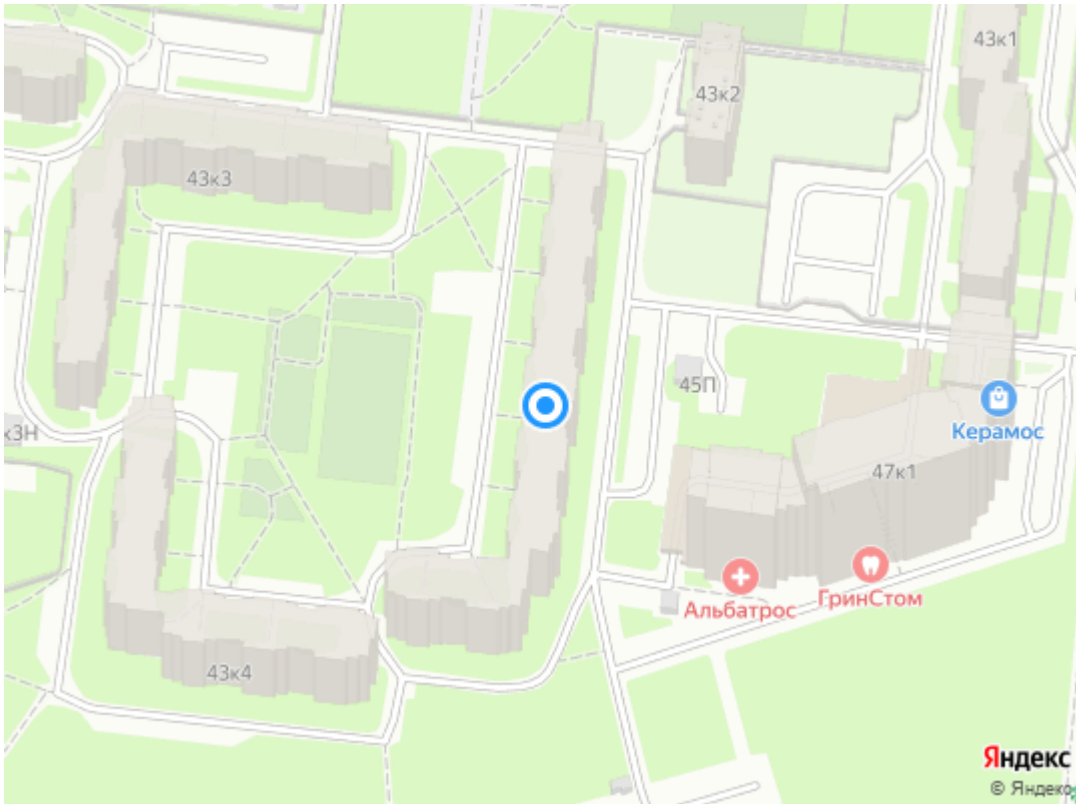
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пр-кт. Большевиков, д. 45, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пр-кт. Большевиков, 47, к. 1](#)
Построен в 2010 году
ТСЖ «Большевиков 47 корпус 1»
78 метров
- [пр-кт. Большевиков, 47, к. 1, лит. А](#)
Построен в 2008 году
УК «Монтаж Оборудование Плюс»
78 метров
- [ул. Новоселов, 63](#)

Построен в 1962 году
УК «ЖКС №1 Невского района»
124 метра

- [ул. Тельмана, 49](#)

Построен в 2004 году
ТСЖ «Большевиков, 43»
150 метров

- [пр-кт. Большевиков, 43, к. 1](#)

Построен в 2003 году
ТСЖ «Большевиков, 43»
161 метр

Отзывы о доме пр-кт. Большевиков, 45

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Александр

2023-11-21 10:20:40

Работы по капремонту

Почему в описании дома написано что фасад облицован плиткой и ремонт фасада обозначен на 2037год. Фасад панели и ремонта и окраски за время существования не было .

пр-кт. Большевиков, 45 в Санкт-Петербурге

