

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пер. Спасский, 7

# Дом пер. Спасский, 7

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 178 лет назад и находится под управлением УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2892 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Спасский, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Спасский, д. 7, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1846

Количество этажей

4

Количество квартир

34

Жилая площадь

2891.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»](#) с 01-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1846

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

416.60

Площадь общих помещений

470.00

Площадь общего зем. участка

1 926.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
277.90

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Смешанные

Фасад  
Оштукатуренный

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Автономное

Водостоки  
Наружные водостоки

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | 2028           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада       | 2034           | -                | -                     | КВ.М.    |

---

## Фотографии дома

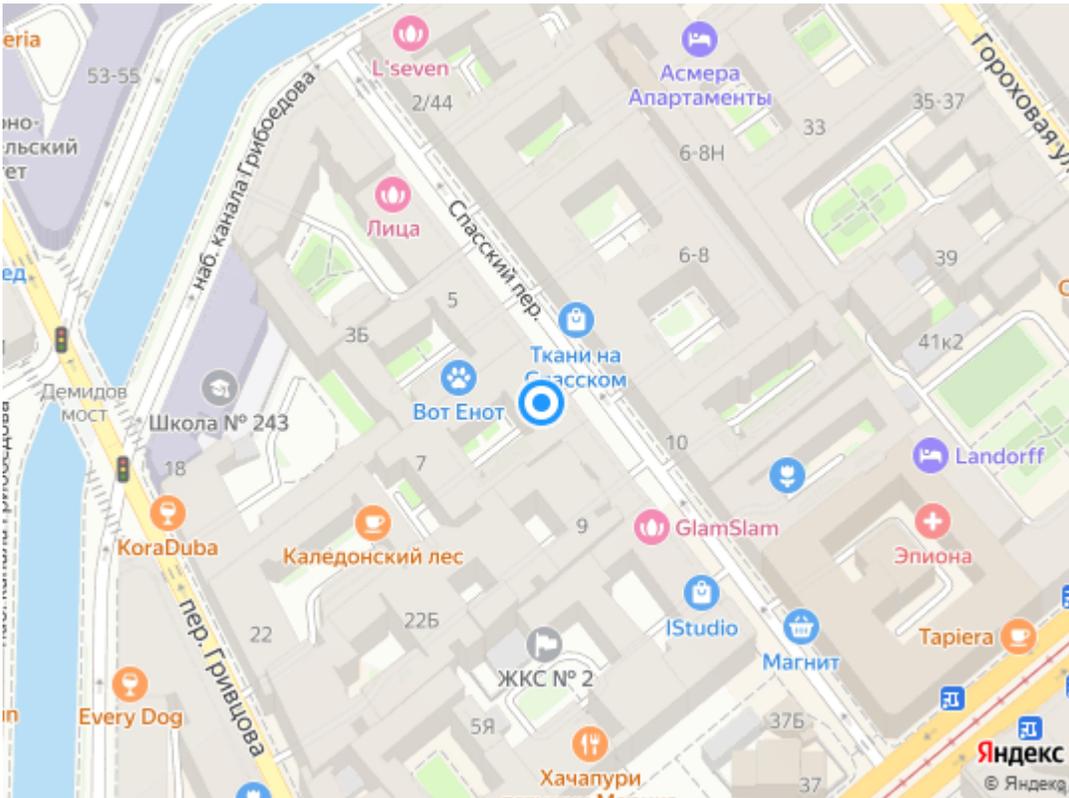
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Спасский, д. 7, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Спасский, 9/24](#)  
Построен в 1756 году  
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»  
22 метра

---

- [пер. Спасский, 6/8](#)  
Построен в 1860 году  
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»  
24 метра

---

- [пер. Спасский, 5](#)

Построен в 1880 году  
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»  
26 метров

---

- [пер. Спасский, 4](#)

Построен в 1875 году  
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»  
40 метров

---

- [пер. Спасский, 11/1](#)

Построен в 1825 году  
УК «Жилкомсервис №2 Адмиралтейского района»  
47 метров

---

## Отзывы о доме пер. Спасский, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пер. Спасский, 7 в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф