

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- пер. Железнодорожный, 12, лит. Б

# Дом пер. Железнодорожный, 12, лит. Б

## 21 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 12 лет назад и находится под управлением УК «СтройЛинк-сервис» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 20259 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Железнодорожный, 12, лит. Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[пер. Железнодорожный, д. 12, лит. Б, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

21

Количество квартир

334

Жилая площадь

20258.7□

Кадастровый номер

78:34:0410802

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СтройЛинк-сервис»](#) с 29-12-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

B++

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

6 453.00

Площадь общих помещений

495.00

Площадь общего зем. участка

3 471.20

Площадь парковки

194.30

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта  
Не определен  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование  
Пандус придомовой  
Несущие стены  
Монолитные  
Площадь подвала  
619.50  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
6  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Бетонные столбы

### Инженерные системы

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Автономное

Водостоки  
Смешанные

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Пожаротушение  
Автоматическая

Теплоснабжение  
Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2034	-	-	КВ.М.

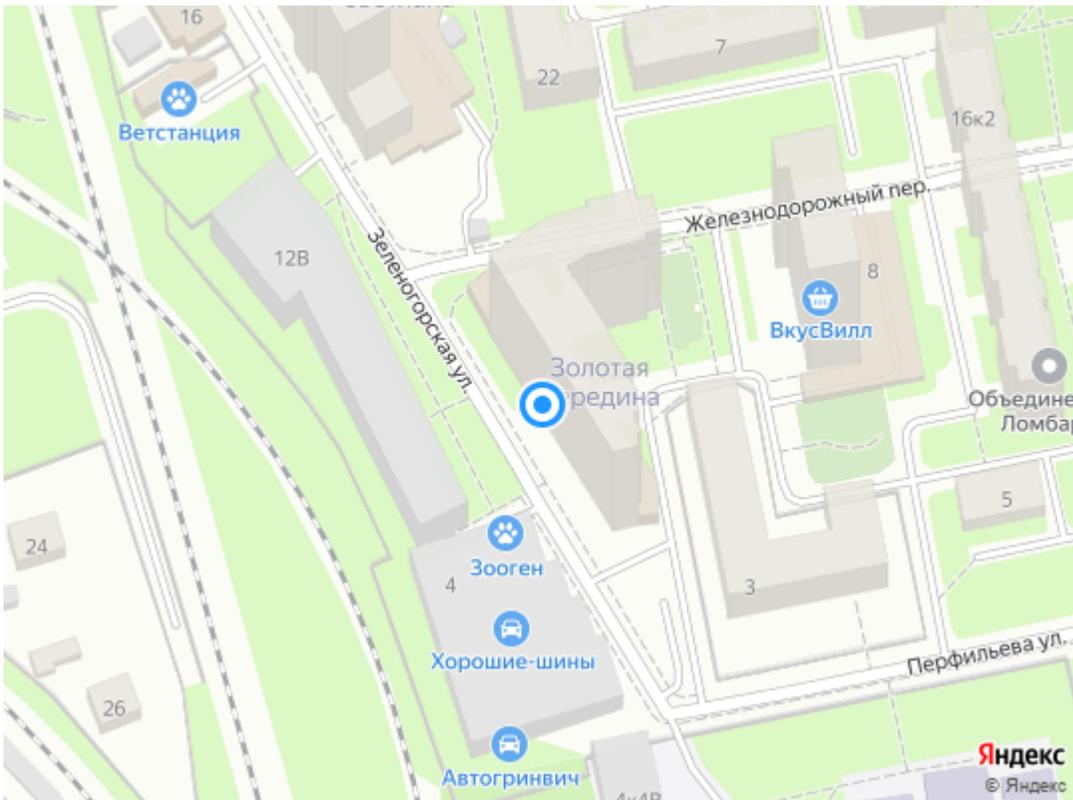
---

## Фотографии дома

???????? ???? ? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пер. Железнодорожный, д. 12, лит. Б, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пер. Железнодорожный, 8, лит. В](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ЮИТ Сервис»  
88 метров

---

- [пр-кт. Энгельса, 22 литера А](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Прогресс»  
136 метров

---

- [пр-кт. Энгельса, 16, к. 2 литера А](#)

Построен в 1995 году

УК «Прогресс»

148 метров

---

- [пр-кт. Энгельса, 145, к. 3, стр. -, лит. А](#)

Построен в 1978 году

УК «Сириус»

152 метра

---

- [ул. Перфильева, 5 литера Д](#)

Построен в 1947 году

УК «Прогресс»

154 метра

---

## Отзывы о доме пер. Железнодорожный, 12, лит. Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пер. Железнодорожный, 12, лит. Б в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф