

- Санкт-Петербург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- наб. Черной речки, 31

Дом наб. Черной речки, 31

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 66 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС № 2 Приморского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4000 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Черной речки, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[наб. Черной речки, д. 31, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

65

Жилая площадь

4000.1□

Кадастровый номер

78:34:0004014:1390

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС № 2 Приморского района»](#) с 20-01-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

1 115.00

Площадь общих помещений

417.00

Площадь общего зем. участка

2 418.20

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-405

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 420.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	квартир
Ремонт крыши	2031	-	-	кв.м.

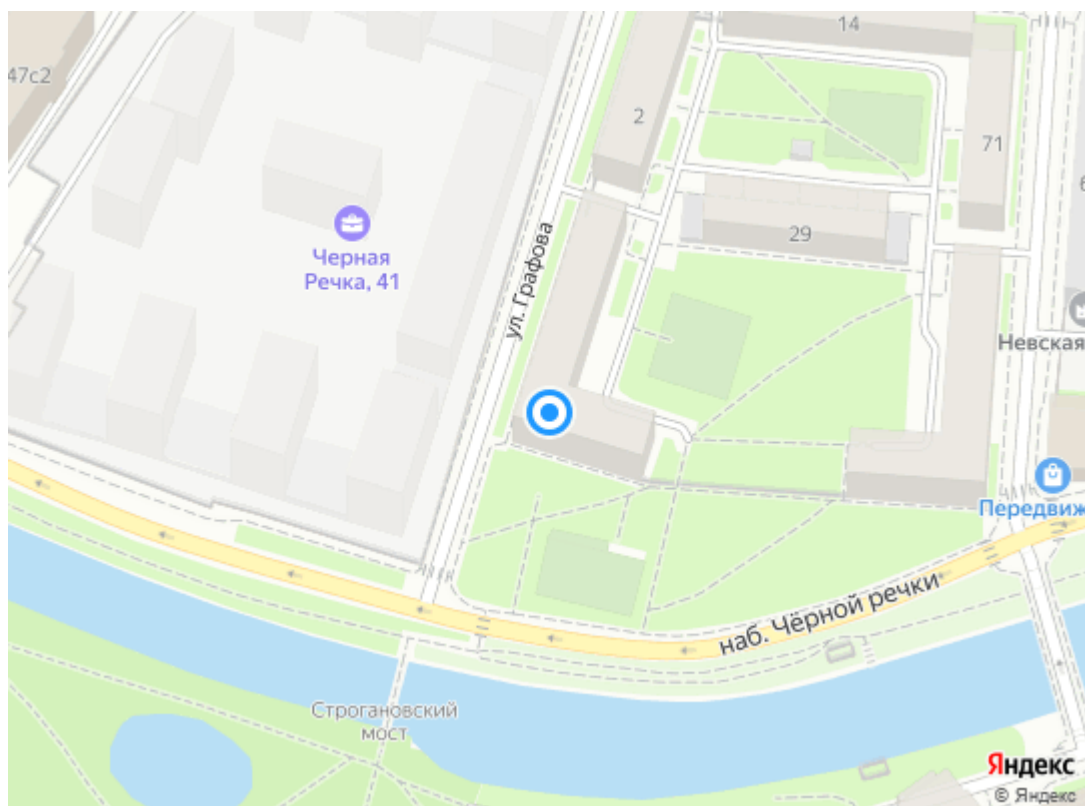
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Черной речки, д. 31, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Графова, 2](#)
Построен в 1958 году
УК «ЖКС № 2 Приморского района»
65 метров
- [наб. Чёрной реки, 29](#)
Построен в 1959 году
УК «ЖКС № 2 Приморского района»
82 метра
- [наб. Ушаковская, 9, к. 3](#)

Построен в 1972 году
УК «ЖКС № 2 Приморского района»
97 метров

- [ул. Лисичанская, 14](#)

Построен в 1958 году
УК «ЖКС № 2 Приморского района»
116 метров

- [наб. Ушаковская, 9, к. 2](#)

Построен в 1961 году
УК «ЖКС № 2 Приморского района»
118 метров

Отзывы о доме наб. Черной речки, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Черной речки, 31 в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф