

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- наб. Обводного канала, 147-149, лит. Б

# Дом наб. Обводного канала, 147-149, лит. Б

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 162 года назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Обводного канала, 147-149, лит. Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[наб. Обводного канала, д. 147-149, лит. Б, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1862

Количество этажей

5

Количество квартир

10

Кадастровый номер

Кадастрирование не пройдено

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»](#) с 23-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1862

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

393.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем электроснабжения | 2019           | -                | -                     | ДОМ      |
| Ремонт крыши                   | 2016           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт подвальных помещений    | 2019           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фасада                  | 2016           | -                | -                     | КВ.М.    |
| Ремонт фундамента дома         | 2028           | -                | -                     | КВ.М.    |

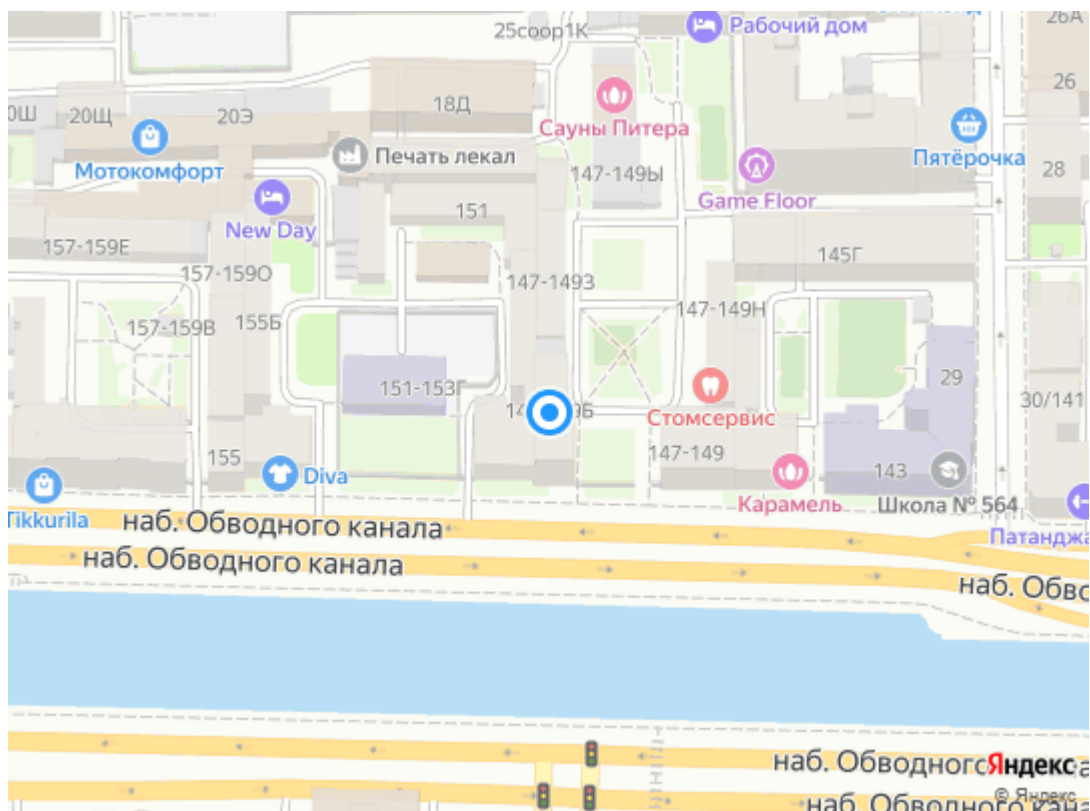
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Обводного канала, д. 147-149, лит. Б, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

## Дома рядом

- [наб. Обводного канала, 151-153, лит. А](#)  
Построен в 1856 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
16 метров
- [наб. Обводного канала, 147-149, лит. А](#)  
Построен в 1863 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
54 метра
- [наб. Обводного канала, 147-149, лит. К](#)

Построен в 1853 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
83 метра

---

- [наб. Обводного канала, 147-149, лит. Н](#)

Построен в 1863 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
83 метра

---

- [наб. Обводного канала, 145, лит. А](#)

Построен в 1867 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
89 метров

---

## Отзывы о доме наб. Обводного канала, 147-149, лит. Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Обводного канала, 147-149, лит. Б в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф