

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- наб. Новосмоленская, 1, к. Ж, стр. исправное

# Дом наб. Новосмоленская, 1, к. Ж, стр. исправное

## 18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 39 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК № 1117» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8131 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Новосмоленская, 1, к. Ж, стр. исправное, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[наб. Новосмоленская, д. 1, к. Ж, стр. исправное, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

18

Количество квартир  
170  
Жилая площадь  
8131.2□  
Кадастровый номер  
78:6:2202:48  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[ЖСК «ЖСК № 1117»](#) с 12-04-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1985  
Лифты  
пассажирские - 4  
Количество подъездов  
2  
Нежилых помещений  
25  
Площадь нежилых помещений  
2 448.70  
Площадь общих помещений  
1 514.20  
Площадь общего зем. участка  
1 939.00  
Площадь парковки  
0.00  
Серия и тип постройки здания  
Индивидуальный проект  
Фонда кап. ремонта  
На специальном счете организации  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

108.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

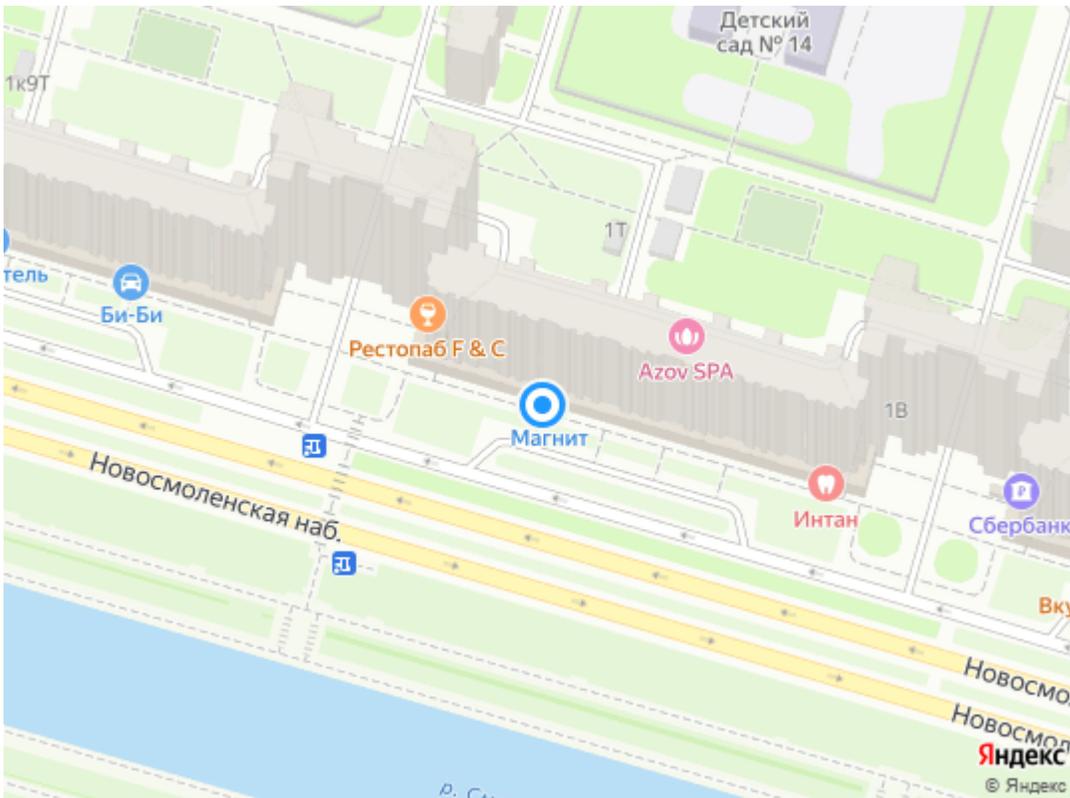
????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Новосмоленская, д. 1, к. Ж, стр. исправное, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ????????????

- ????????????

- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [наб. Новосмоленская, 1, лит. В, Г, Д, З, И](#)  
Построен в 1986 году  
УК «Сити Сервис»  
0 метров

---

- [ул. Наличная, 40, к. 7](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Сити Сервис»  
140 метров

---

- [наб. Новосмоленская, 4](#)  
Построен в 1988 году  
ЖСК «ЖСК № 1233»  
140 метров

---

- [ул. Наличная, 40, к. 5](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Сити Сервис»  
157 метров

---

## Отзывы о доме наб. Новосмоленская, 1, к. Ж, стр. исправное

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Новосмоленская, 1, к. Ж, стр. исправное в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф