

- Санкт-Петербург
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- наб. Канала Грибоедова, 158, лит. А

# Дом наб. Канала Грибоедова, 158, лит. А

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 112 лет назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3139 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Канала Грибоедова, 158, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[наб. Канала Грибоедова, д. 158, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1912

Количество этажей

6

Количество квартир

32

Жилая площадь

3139.24□

Кадастровый номер

78:32:0001075:2062

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»](#) с 15-10-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1912

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

193.66

Площадь общих помещений

861.50

Площадь общего зем. участка

1 072.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
50.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

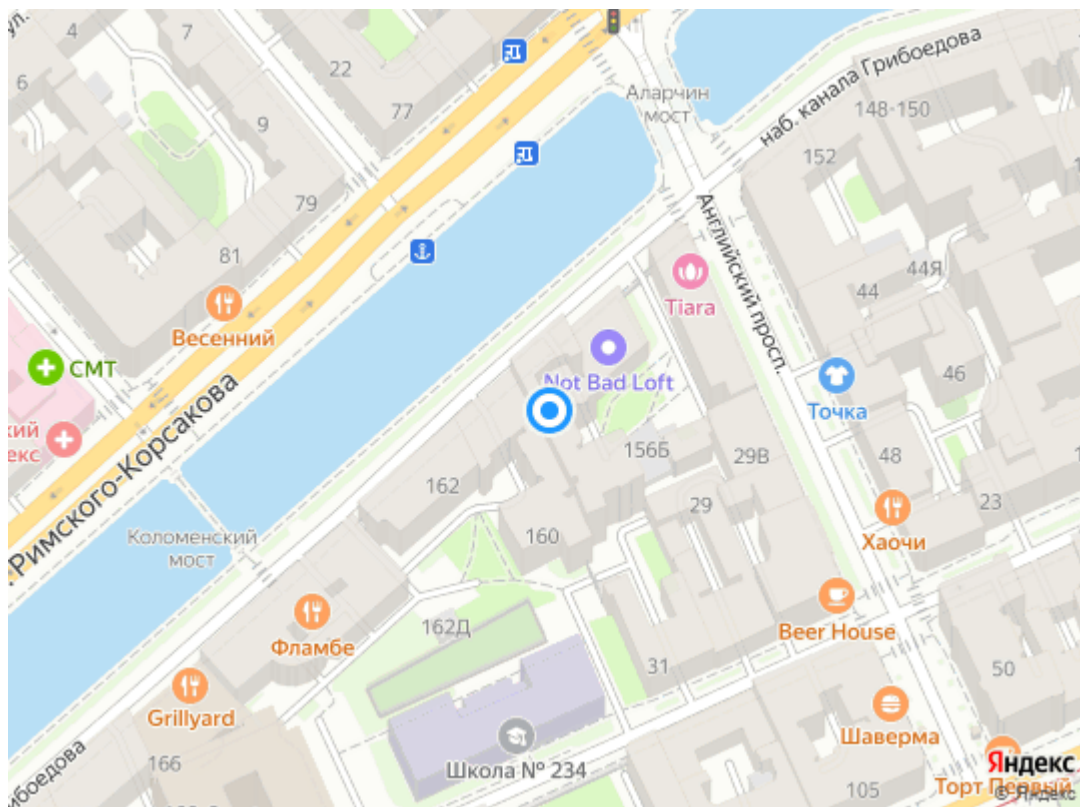
| Вид услуги (работы)         | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем газоснабжения | 2022           | -                | -                     | квартир  |
| Ремонт крыши                | 2028           | -                | -                     | кв.м.    |

## Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Канала Грибоедова, д. 158, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [наб. Канала Грибоедова, 156, лит. А](#)  
Построен в 1860 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
20 метров
- [наб. Канала Грибоедова, 160](#)  
Построен в 1917 году  
ТСЖ «Грибоедова 160»  
20 метров
- [наб. Канала Грибоедова, 162, лит. А](#)

Построен в 1957 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
35 метров

---

- [наб. Канала Грибоедова, 154, лит. А](#)  
Построен в 1936 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
47 метров
- 

- [ул. Канонерская, 31, лит. А](#)  
Построен в 1777 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
57 метров
- 

## Отзывы о доме наб. Канала Грибоедова, 158, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Канала Грибоедова, 158, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф