

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- наб. Адмиралтейская, 12-14, лит. А

# Дом наб. Адмиралтейская, 12-14, лит. А

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Санкт-Петербурге построен 144 года назад и находится под управлением УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5413 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице наб. Адмиралтейская, 12-14, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[наб. Адмиралтейская, д. 12-14, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1880

Количество этажей

5

Количество квартир

51

Жилая площадь

5413.27□

Кадастровый номер

78:32:0001012:1062

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»](#) с 11-04-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1880

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

23

Площадь нежилых помещений

1 786.10

Площадь общих помещений

748.23

Площадь общего зем. участка

4 250.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные

Площадь подвала  
403.00

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Деревянные

Тип фундамента  
Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2019	-	-	квартир
Ремонт систем газоснабжения	2037	-	-	квартир
Ремонт систем электроснабжения	2019	-	-	дом
Ремонт крыши	2022	-	-	кв.м.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	кв.м.

---

## Фотографии дома

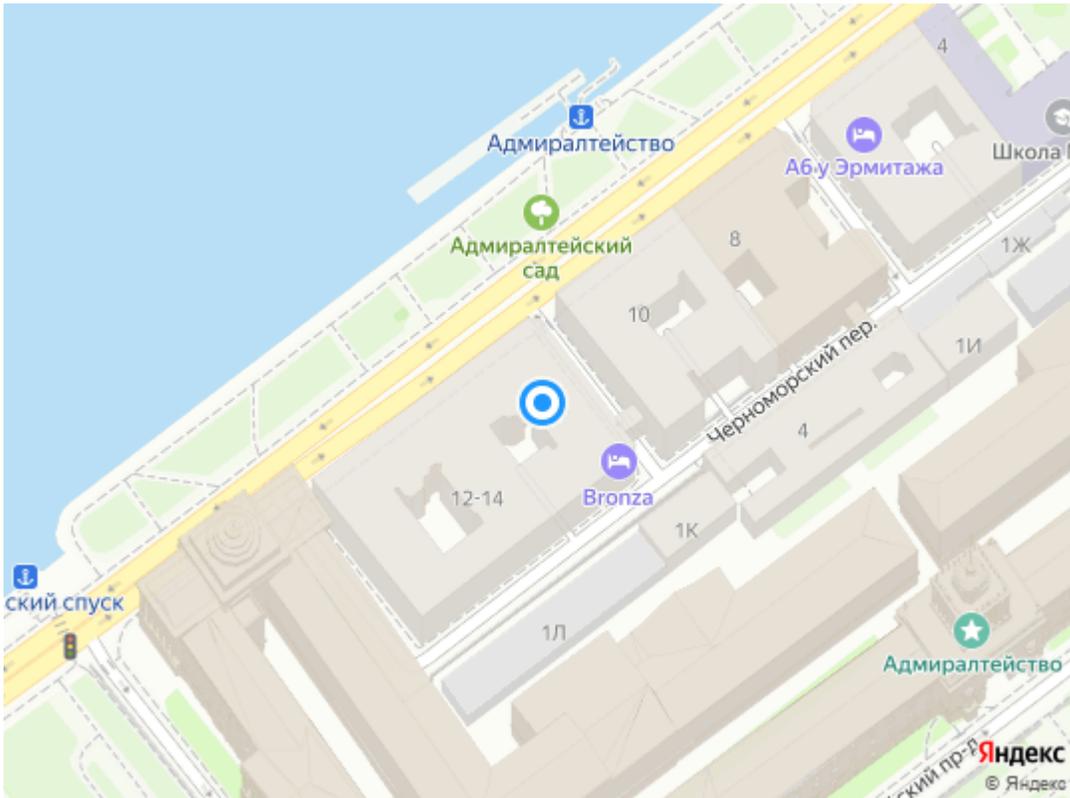
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу наб. Адмиралтейская, д. 12-14, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [наб. Адмиралтейская, 10, лит. А](#)  
Построен в 1880 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
23 метра

---

- [наб. Адмиралтейская, 6, лит. А](#)  
Построен в 1872 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
111 метров

---

- [пр-кт. Вознесенский, 2/10, лит. А](#)

Построен в 1821 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
230 метров

---

- [ул. Гороховая, 1/8, лит. А](#)

Построен в 1777 году  
УК «ЖКС №2 Центрального района»  
278 метров

---

- [ул. Гороховая, 3, лит. А](#)

Построен в 1914 году  
УК «ЖКС №1 Адмиралтейского района»  
288 метров

---

## Отзывы о доме наб. Адмиралтейская, 12-14, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

наб. Адмиралтейская, 12-14, лит. А в Санкт-Петербурге  
2024 РуТсж.рф