

- Санкт-Петербург
- [RuTсж.рф](#)
- [Санкт-Петербург](#)
- б-р. Новаторов, 3, лит. А

Дом б-р. Новаторов, 3, лит. А

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Санкт-Петербурге построен 63 года назад и находится под управлением УК «ЖКС №2 Кировского района» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2277 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Новаторов, 3, лит. А, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Новаторов, д. 3, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

50

Жилая площадь

2277.4□

Кадастровый номер

78:15:0008402:4045

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКС №2 Кировского района»](#) с 25-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Дополнительно

-

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

304.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Г-2И

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

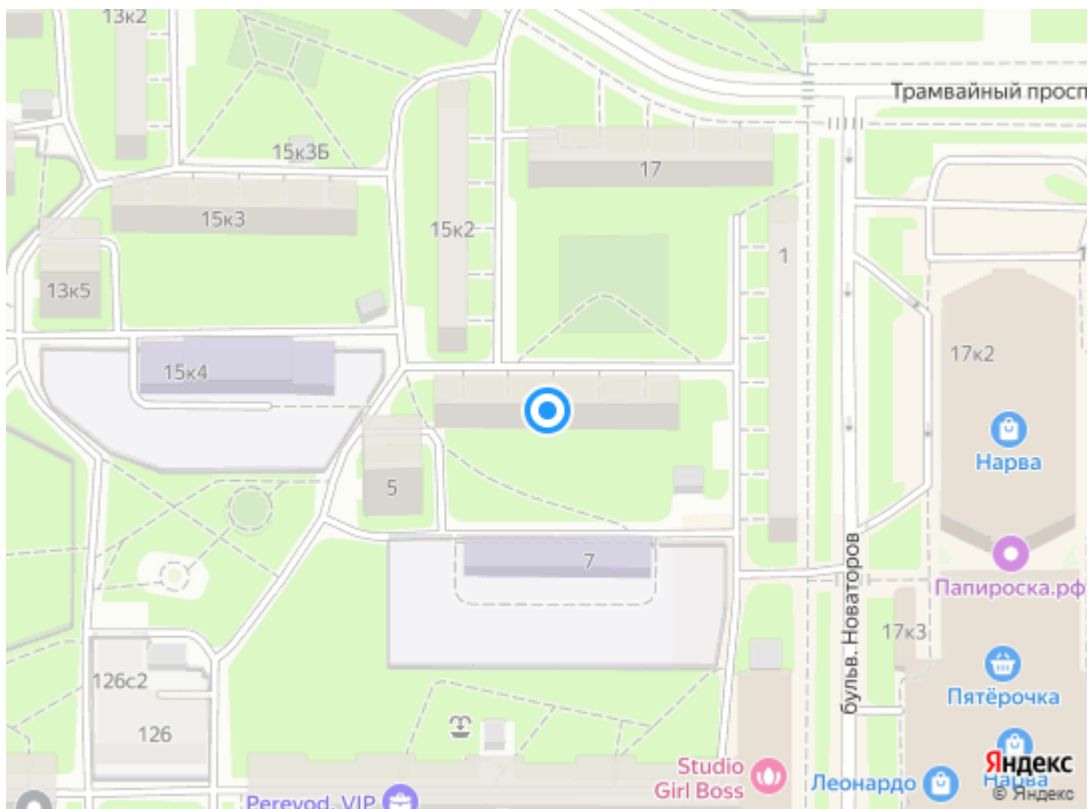
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	квартир
Ремонт систем теплоснабжения	2019	-	-	тыс.кв.м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	дом
Ремонт крыши	2028	-	-	кв.м.
Ремонт фасада	2019	-	-	кв.м.

Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Новаторов, д. 3, лит. А, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Санкт-Петербурга



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [пр-кт. Трамвайный, 15, к. 2, лит. А](#)
Построен в 1961 году
УК «ЖКС №2 Кировского района»
40 метров
 - [пр-кт. Трамвайный, 17, лит. А](#)
Построен в 1961 году
УК «ЖКС №2 Кировского района»
50 метров
 - [б-р. Новаторов, 5](#)
-

Построен в 1964 году

54 метра

- [пр-кт. Ленинский, 128, лит. А](#)

Построен в 1965 году

ЖСК «ЖСК-116»

72 метра

- [б-р. Новаторов, 1, лит. А](#)

Построен в 1961 году

УК «ЖКС №2 Кировского района»

78 метров

Отзывы о доме б-р. Новаторов, 3, лит. А

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Любовь

2019-08-14 10:36:50

Состояние инженерных систем

В перечне работ по капремонту не сказано о подведении воды.а только о водоотведении.У нас в 5 парадной очень слабый напор воды уже много лет,при обращении в эксплуатирующие организацци нам было сказано.что нужно полностью менять стояк холодной воды. Можно ли ускорить эти работы?и почему их нет в перечне?

б-р. Новаторов, 3, лит. А в Санкт-Петербурге
2024 РуТсж.рф