

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Физкультурная, 7

# Дом ул. Физкультурная, 7

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 66 лет назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3197 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Физкультурная, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Физкультурная, д. 7, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3196.70

Кадастровый номер

не зарегистрированы

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 196.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
879.50  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Оштукатуренный  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	МКД
Ремонт крыши	2025	-	1055	метр квадратный
Ремонт фасада	2035	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2051	-	-	МКД

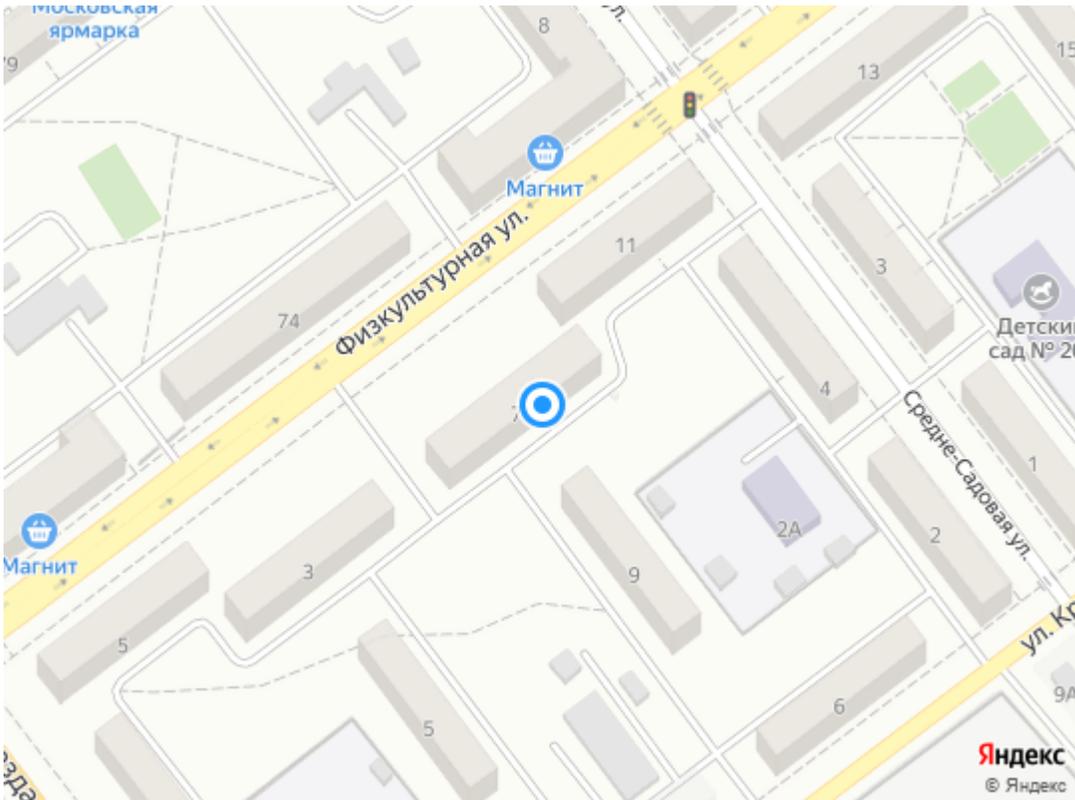
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Физкультурная, д. 7, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Физкультурная, 11](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
42 метра

---

- [ул. Физкультурная, 9](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
46 метров

---

- [ул. Физкультурная, 76](#)

Построен в 1958 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
52 метра

---

- [ул. Физкультурная, 5](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
75 метров
- 

- [ул. Средне-Садовая, 4](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
82 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Физкультурная, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

**Ирина**

2022-06-08 09:12:11

Аварийная ситуация

Здравствуйте. По ул. Физкультурной д.7 кв 40 протекает крыша, сколько раз обращались, приходят что то делают, как дождь опять протекает потолок, ставим ведра. Потолок весь уже протек, когда это закончиться за КВАРАЛАТУ ПЛАТИМ КАЖДЫЙ МЕСЯЦ , также как и ЗА КАП. РЕМОНТ.

ул. Физкультурная, 7 в Самаре  
2024 РуТсж.рф