

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Гагарина, 74

# Дом ул. Гагарина, 74

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 63 года назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2523 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Гагарина, 74, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Гагарина, д. 74, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2523.20

Кадастровый номер

Не зарегистрирован

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

67.80

Площадь общих помещений

2 523.20

Площадь общего зем. участка

1 784.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Блочные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Тип фундамента  
Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

**многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги<br>(работы)                   | Год<br>проведения | Стоимость<br>(руб.) | Объем<br>услуги<br>(работы) | Ед. изм.           |
|------------------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------|
| Ремонт<br>внутридомовых<br>инжен. систем | 2021              | -                   | -                           | МКД                |
| Ремонт крыши                             | 2029              | -                   | 350                         | метр<br>квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2047              | -                   | -                           | МКД                |
| Ремонт фундамента<br>дома                | 2051              | -                   | -                           | МКД                |

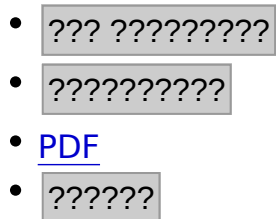
**Фотографии дома**

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Гагарина, д. 74, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

**Дом на карте Самары**



## Дома рядом

- [ул. Авроры, 161](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
30 метров

---
- [ул. Артемовская, 46](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Региональный ЖКХ-Сервис»  
54 метра

---
- [ул. Авроры, 163](#)

Построен в 1960 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
56 метров

---

- [ул. Гагарина, 77](#)

Построен в 1961 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
56 метров

---

- [ул. Гагарина, 76](#)

Построен в 1961 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
57 метров

---

## Отзывы о доме ул. Гагарина, 74

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Гагарина, 74 в Самаре  
2024 РуТсж.рф