

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Луначарского, 28

Дом ул. Луначарского, 28

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 68 лет назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1700 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Луначарского, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Луначарского, д. 28, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1956

Количество этажей

5

Количество квартир

30

Жилая площадь

1700.3□

Кадастровый номер

не зарегистрирован

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1956

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

6.00

Площадь общих помещений

1 849.10

Площадь общего зем. участка

1.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

480.40

Тип крыши

Скатная

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2015	-	-	МКД
Ремонт крыши	2027	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2051	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2043	-	-	МКД

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	2872356.49	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	199475.69	-	-
Ремонт водоотведения	-	203774.29	-	-

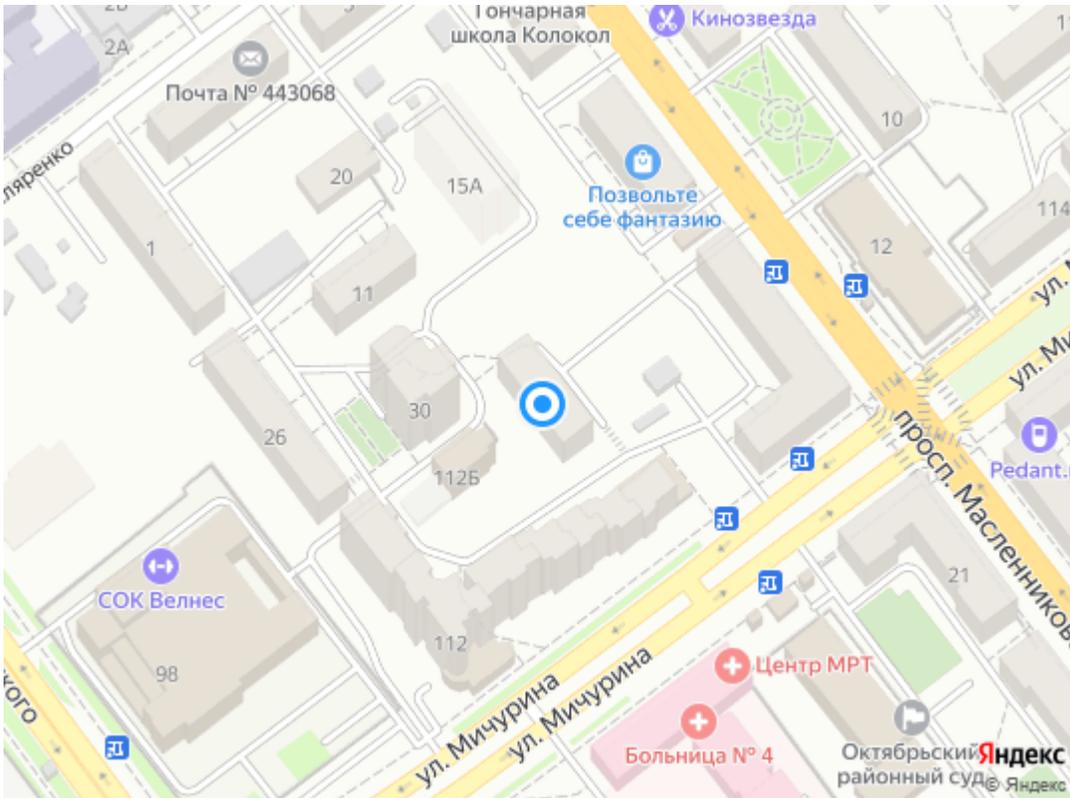
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Луначарского, д. 28, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- ??? ???????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Мичурина, 112](#)

Построен в 1989 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
35 метров

- [пр-кт. Масленникова, 11](#)

Построен в 1960 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
61 метр

- [пр-кт. Масленникова, 17](#)

Построен в 1958 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
61 метр

- [ул. Мичурина, 112А](#)

Построен в 1993 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
67 метров

- [ул. Луначарского, 20](#)

Построен в 1941 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
79 метров

Отзывы о доме ул. Луначарского, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Луначарского, 28 в Самаре
2024 РуТсж.рф