

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- пр-кт. Карла Маркса, 12

# Дом пр-кт. Карла Маркса, 12

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Коммунальник» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4788 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Карла Маркса, д. 12, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

12

Количество квартир

96

Жилая площадь

4788□

Кадастровый номер

1 1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коммунальник»](#) с 01-01-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

981.80

Площадь общего зем. участка

6 050.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

622.44

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2049           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2043           | -                | 4                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2045           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2051           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2053           | -                | -                     | МКД             |

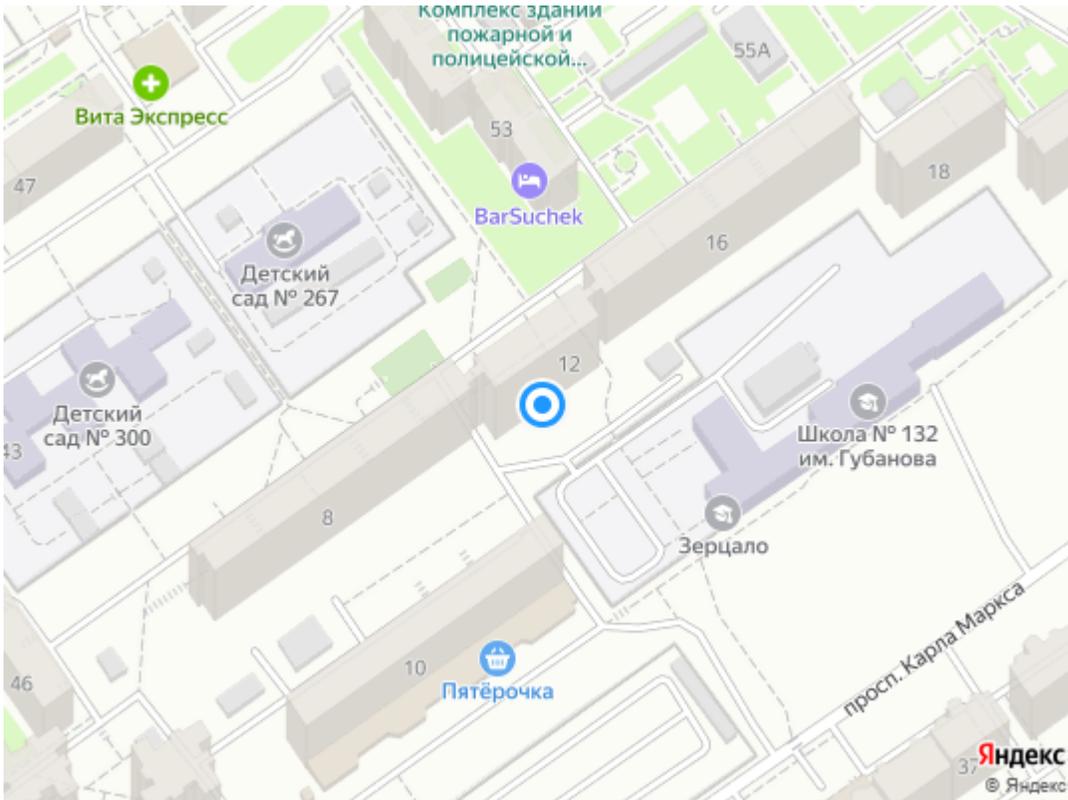
---

### Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Карла Маркса, д. 12, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Самары



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Чернореченская, 53](#)  
Построен в 1980 году  
УК «Коммунальник»  
49 метров

---

- [пр-кт. Карла Маркса, 16](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Коммунальник»  
69 метров

---

- [пр-кт. Карла Маркса, 8](#)

Построен в 1979 году  
УК «Коммунальник»  
72 метра

---

- [пр-кт. Карла Маркса, 10](#)

Построен в 1994 году  
УК «Коммунальник»  
77 метров

---

- [ул. Чернореченская, 51](#)

Построен в 1981 году  
УК «Коммунальник»  
79 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Карла Маркса, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пр-кт. Карла Маркса, 12 в Самаре  
2024 РуТсж.рф