

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Белорусская, 28

# Дом ул. Белорусская, 28

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 22 года назад и находится под управлением ТСЖ «Уют» 21 год с 2003 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9878 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Белорусская, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Белорусская, д. 28, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

2002

Количество этажей

12

Количество квартир

152

Жилая площадь

9877.9□

Кадастровый номер

б/н

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Уют»](#) с 21-03-2003

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2002

Лифты

пассажирские - 3

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

957.90

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

10 663.90

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 369.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
    Центральное  
Пожаротушение  
    Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2051           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2051           | -                | 3                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2053           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2053           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2055           | -                | -                     | МКД             |

---

## Фотографии дома

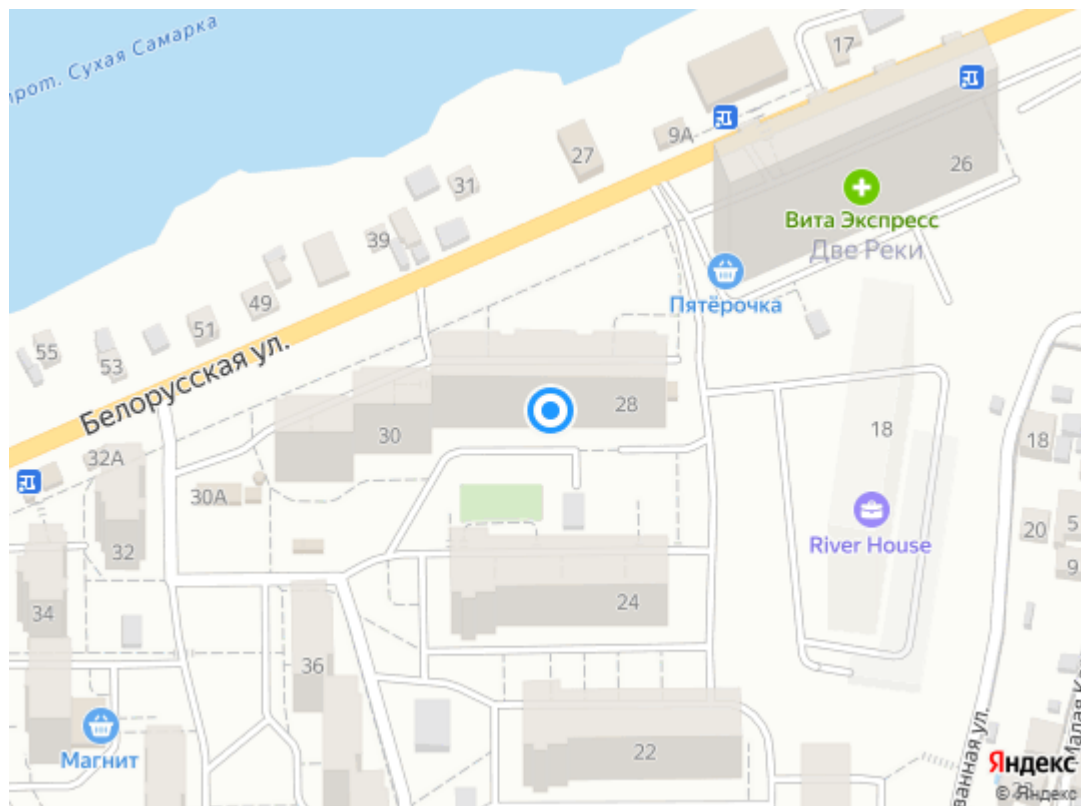
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Белорусская, д. 28, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Белорусская, 24](#)  
Построен в 2010 году  
ТСЖ «Надежда»  
38 метров
- [ул. Белорусская, 22](#)  
Построен в 2008 году

ТСЖ «Рубин»

74 метра

---

- [ул. Белорусская, 30](#)

Построен в 1998 году

УК «Куйбышевский ПЖРТ»

79 метров

---

- [ул. Белорусская, 36](#)

Построен в 1993 году

УК «Куйбышевский ПЖРТ»

99 метров

---

- [ул. Белорусская, 20](#)

Построен в 2008 году

ТСЖ «Маяк 20»

115 метров

---

## Отзывы о доме ул. Белорусская, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Белорусская, 28 в Самаре  
2024 РуТсж.рф