

- Самара
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Луначарского, 44

Дом ул. Луначарского, 44

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 71 год назад и находится под управлением УК «ПЖРТ Железнодорожный» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1074 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Луначарского, 44, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Луначарского, д. 44, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1953

Количество этажей

2

Количество квартир

18

Жилая площадь

1073.8□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПЖРТ Железнодорожный»](#) с 01-06-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1953

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

99.20

Площадь общего зем. участка

1.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

типовой

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
0.00
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инжен. систем	2025	-	-	МКД
Ремонт крыши	2021	-	1063,2	метр квадратный
Ремонт фасада	2027	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2049	-	-	МКД

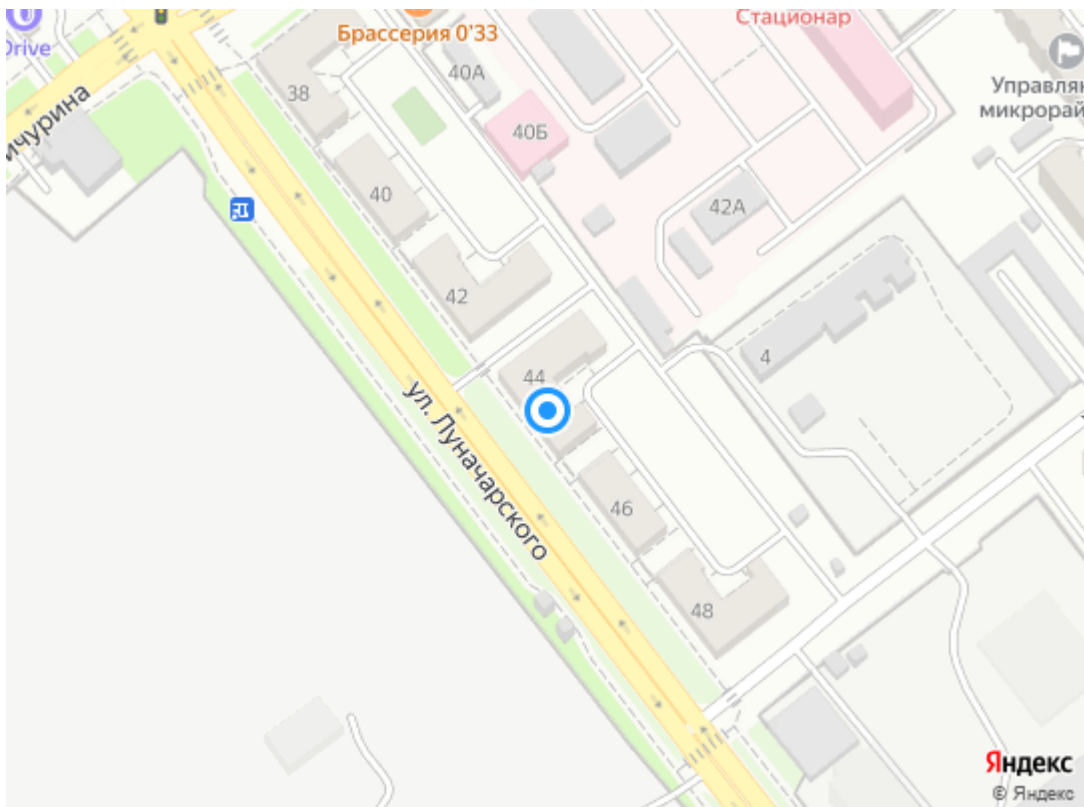
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Луначарского, д. 44, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Луначарского, 46](#)
Построен в 1953 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
33 метра
- [ул. Луначарского, 42](#)
Построен в 1953 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
37 метров
- [ул. Луначарского, 48](#)

Построен в 1960 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
66 метров

- [ул. Луначарского, 40](#)
Построен в 1953 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
68 метров
-

- [ул. Луначарского, 38](#)
Построен в 1953 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
102 метра
-

Отзывы о доме ул. Луначарского, 44

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Луначарского, 44 в Самаре
2024 РуТсж.рф