

- Самара
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Комсомольская, 4

Дом ул. Комсомольская, 4

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4500 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Комсомольская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Комсомольская, д. 4, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

92

Жилая площадь

4500.3□

Кадастровый номер

не зарегистрирован

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 095.90

Площадь общих помещений

6 224.80

Площадь общего зем. участка

1.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
411.60
Тип крыши
Скатная
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
2
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения

Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2015	-	-	МКД
Ремонт или замена лифтового оборудования	2049	-	2	шт
Ремонт крыши	2051	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2051	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2053	-	-	МКД

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	3129387.32	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	2983044.47	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	1553783.76	-	-
Ремонт водоотведения	-	1474236.45	-	-

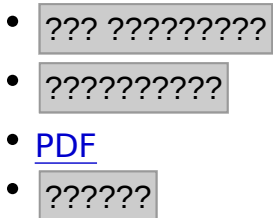
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Комсомольская, д. 4, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- [ул. Максима Горького, 35](#)
Построен в 1988 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
29 метров

- [ул. Максима Горького, 35А, стр. 3](#)
Построен в 1992 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
29 метров

- [ул. Максима Горького, 35А, стр. 1](#)

Построен в 1989 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
29 метров

- [ул. Комсомольская, 5](#)

Построен в 2001 году
36 метров

- [ул. Комсомольская, 7](#)

Построен в 1 году
ТСЖ «Эллада»
51 метр

Отзывы о доме ул. Комсомольская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Комсомольская, 4 в Самаре
2024 РуТсж.рф