

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Ялтинская, 9

# Дом ул. Ялтинская, 9

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 33 года назад и находится под управлением УК «Алком-Гарант» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2655 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ялтинская, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ялтинская, д. 9, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

5

Количество квартир

58

Жилая площадь

2655□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Алком-Гарант»](#) с 01-12-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

22.90

Площадь общих помещений

2 655.00

Площадь общего зем. участка

4 125.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование  
    стандартное  
Несущие стены  
    Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
    0.00  
Тип крыши  
    Плоская  
Тип перекрытий  
    Железобетонные  
Фасад  
    Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
    Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
    1  
Тип вентиляции  
    Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
    Центральное  
Тип газоснабжения  
    Центральное  
Водостоки  
    Внутренние водостоки  
Горячая вода  
    Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2051	-	-	МКД
Ремонт крыши	2037	-	531,5	метр квадратный
Ремонт фасада	2053	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2053	-	-	МКД

---

## Фотографии дома

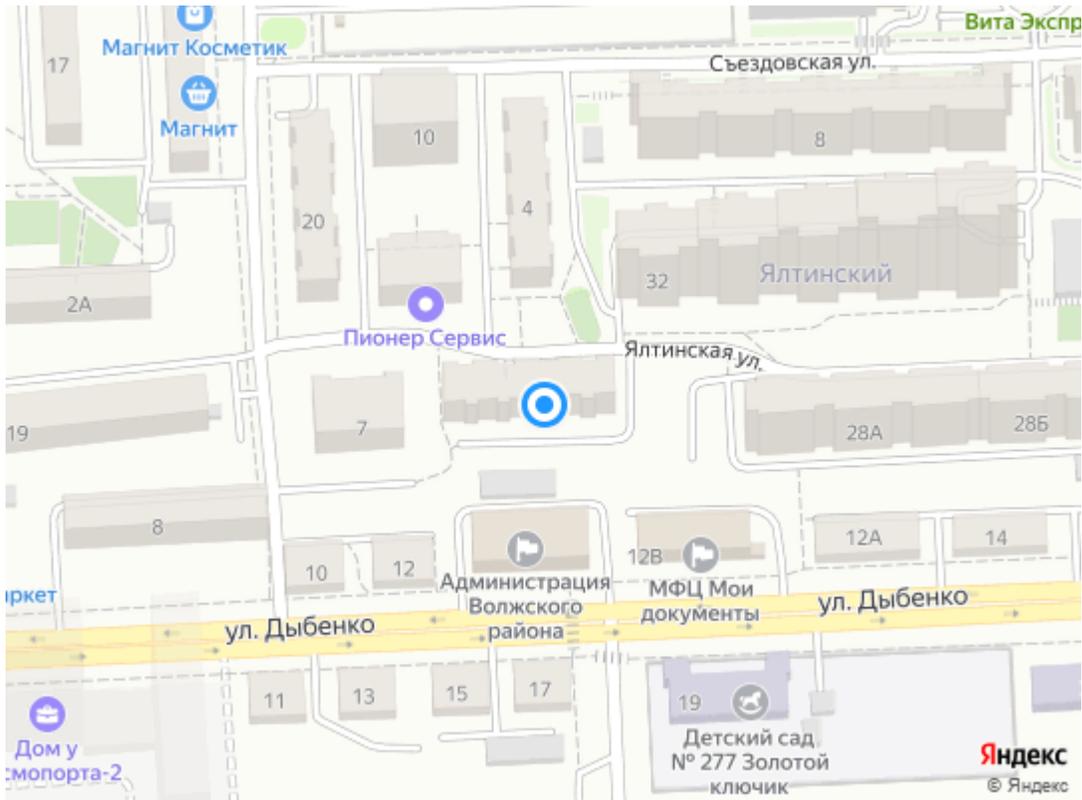
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ялтинская, д. 9, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Съездовская, 10а](#)  
Построен в 2006 году  
ТСЖ «Съездовская»  
46 метров

---

- [ул. Дыбенко, 12](#)  
Построен в 1964 году  
УК «ПЖРТ Железнодорожный»  
55 метров

---

- [ул. Дыбенко, 17](#)

Построен в 1955 году  
УК «ПЖРТ Железнодорожный»  
57 метров

---

- [ул. Дыбенко, 15](#)

Построен в 1955 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
64 метра

---

- [ул. Съездовская, 10](#)

Построен в 2006 году  
ТСЖ «Съездовская»  
67 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ялтинская, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ялтинская, 9 в Самаре  
2024 РуТсж.рф