

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Победы, 89

# Дом ул. Победы, 89

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 66 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ПОБЕДА-89» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7196 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Победы, 89, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Победы, д. 89, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1958

Количество этажей

5

Количество квартир

106

Жилая площадь

7195.5□

Кадастровый номер

63:01:0914003:4

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ПОБЕДА-89»](#) с 17-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1958

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

1 454.60

Площадь общих помещений

8 650.10

Площадь общего зем. участка

9 538.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилой дом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 581.25

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2027	-	-	МКД
Ремонт крыши	2016	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2045	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2051	-	-	МКД

---

## Фотографии дома

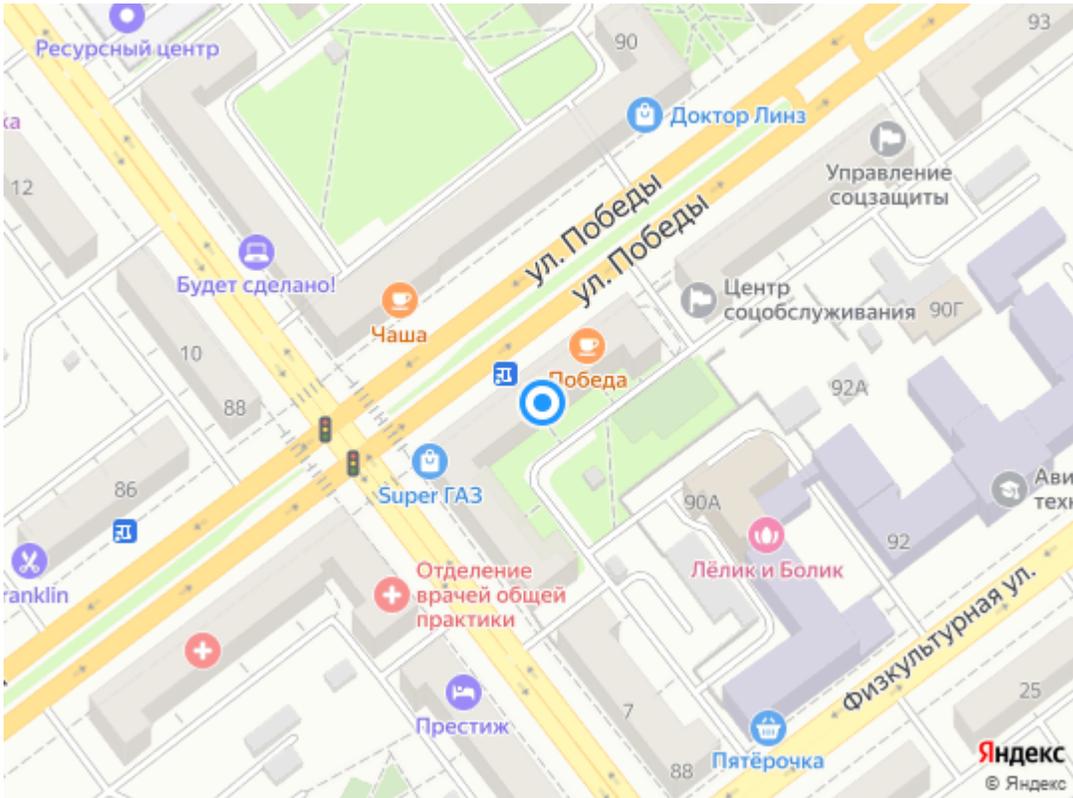
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Победы, д. 89, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Физкультурная, 88](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
87 метров

---

- [ул. Победы, 91](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
88 метров

---

- [ул. Физкультурная, 86](#)

Построен в 1957 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
92 метра

---

- [ул. Победы, 90](#)

Построен в 1958 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
95 метров

---

- [ул. Победы, 90а](#)

Построен в 1959 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
105 метров

---

## Отзывы о доме ул. Победы, 89

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Победы, 89 в Самаре  
2024 РуТсж.рф