

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Металлистов, 48

# Дом ул. Металлистов, 48

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 74 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ-СЕРВИС» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 426 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Металлистов, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Металлистов, д. 48, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1950

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

425.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ-СЕРВИС»](#) с 23-09-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1950

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Иные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Иные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2025           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2021           | -                | 332                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2023           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2037           | -                | -                     | МКД             |

---

## Фотографии дома

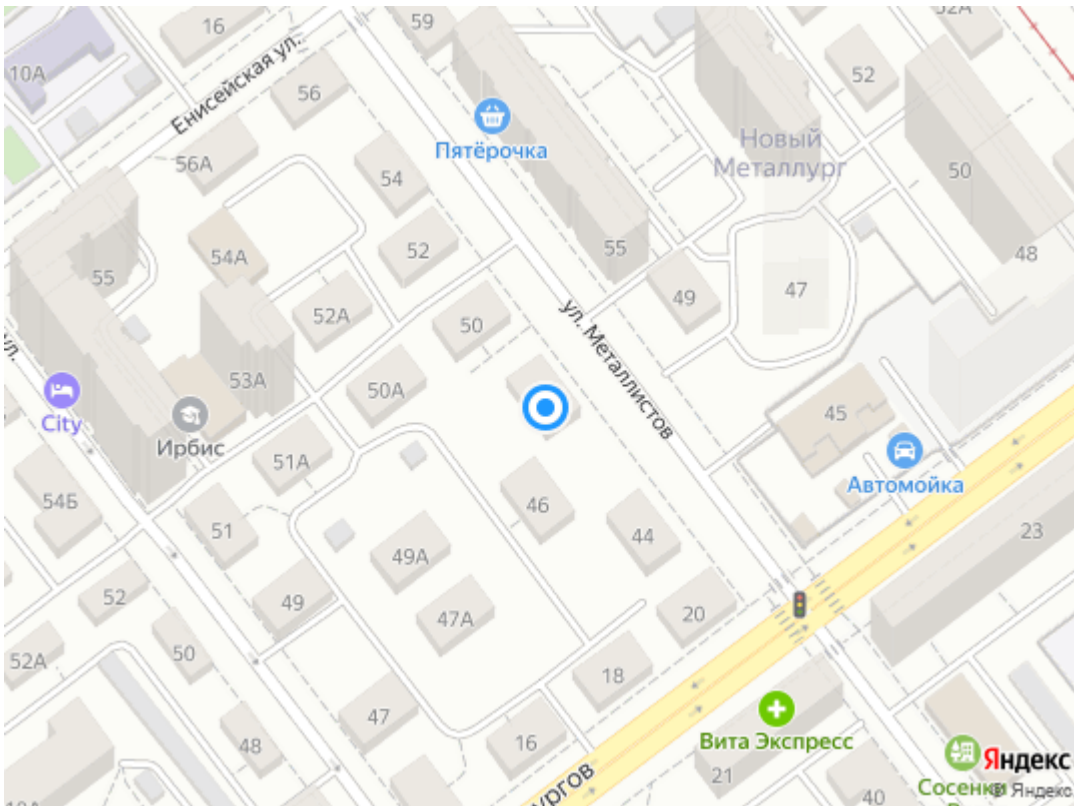
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Металлистов, д. 48, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Металлистов, 46](#)  
Построен в 1950 году  
УК «Универсалбыт»  
22 метра
- [ул. Металлистов, 50](#)  
Построен в 1950 году  
УК «Универсалбыт»  
29 метров
- [ул. Металлистов, 50а](#)

Построен в 1950 году  
УК «Универсалбыт»  
48 метров

---

- [ул. Металлистов, 49](#)  
Построен в 1951 году  
УК «Универсалбыт»  
48 метров
- 

- [ул. Металлистов, 52](#)  
Построен в 1951 году  
УК «ЖКХ-СЕРВИС»  
52 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Металлистов, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Металлистов, 48 в Самаре  
2024 РуТсж.рф