

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Партизанская, 196

# Дом ул. Партизанская, 196

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 60 лет назад и находится под управлением ЖСК «Жилищно-строительный кооператив № 138» 28 лет с 1995 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2570 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Партизанская, 196, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Партизанская, д. 196, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2570.3□

Кадастровый номер

63:01:09 19 001:0031

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Жилищно-строительный кооператив № 138»](#) с 30-05-1995

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

294.50

Площадь общего зем. участка

780.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Панельный дом

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

Иного оборудования не имеется

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

646.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2031           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2031           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2031           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2051           | -                | -                     | МКД             |

---

## Фотографии дома

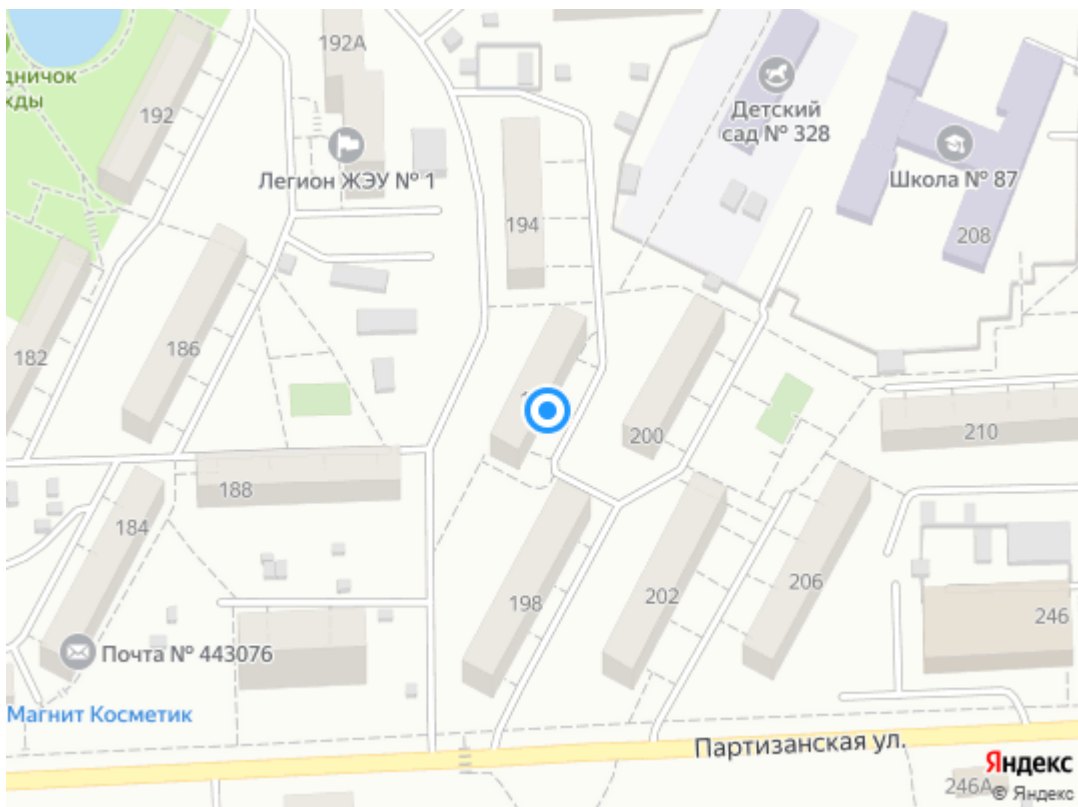
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Партизанская, д. 196, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Партизанская, 194](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
36 метров
- [ул. Партизанская, 200](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
47 метров
- [ул. Партизанская, 202](#)

Построен в 1963 году  
ТСЖ «Советский-136»  
57 метров

---

- [ул. Партизанская, 188](#)

Построен в 1964 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
78 метров

---

- [ул. Аэродромная, 95](#)

Построен в 1964 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
86 метров

---

## Отзывы о доме ул. Партизанская, 196

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Партизанская, 196 в Самаре  
2024 РуТсж.рф