

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Партизанская, 163

# Дом ул. Партизанская, 163

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 54 года назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2629 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Партизанская, 163, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Партизанская, д. 163, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2629.30

Кадастровый номер

Не зарегистрирован

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 629.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

678.10

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2035           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2037           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2051           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2051           | -                | -                     | МКД             |

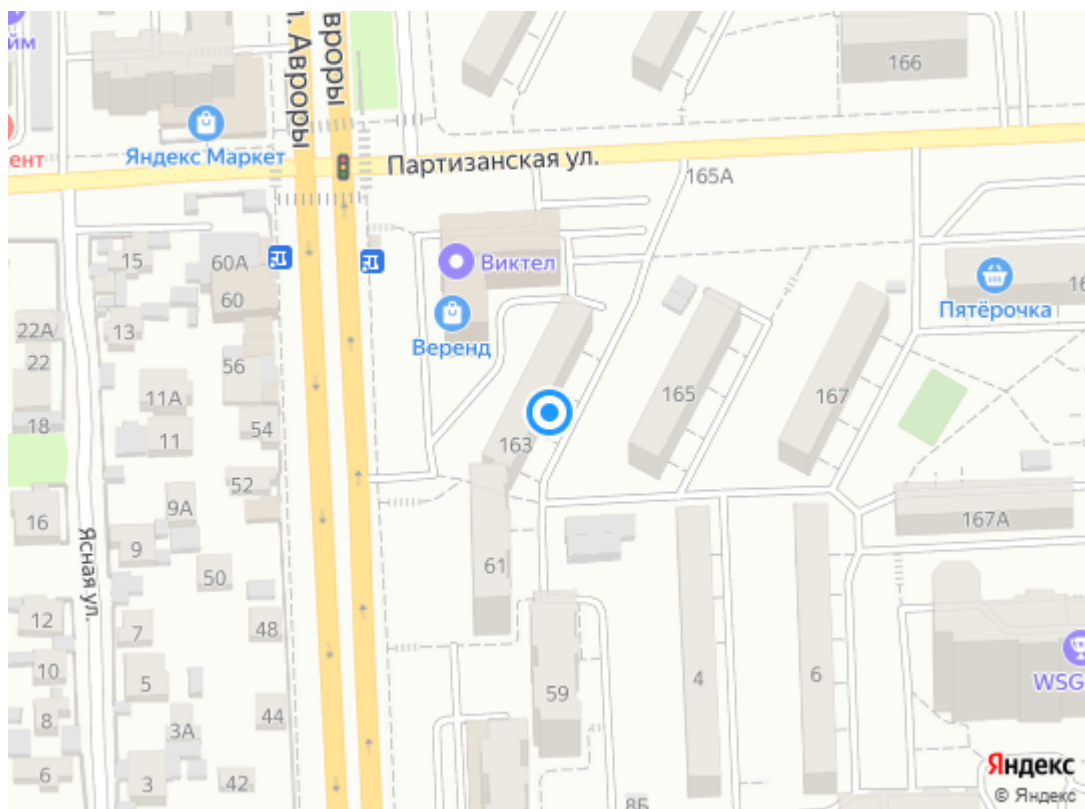
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Партизанская, д. 163, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Авроры, 61](#)  
Построен в 1987 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
34 метра
- [ул. Партизанская, 165](#)  
Построен в 1970 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
48 метров
- [ул. Авроры, 59](#)

Построен в 1984 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
57 метров

---

- [ул. Авроры, 57](#)

Построен в 1994 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
82 метра

---

- [ул. Балаковская, 4](#)

Построен в 1980 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
82 метра

---

## Отзывы о доме ул. Партизанская, 163

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Партизанская, 163 в Самаре  
2024 РуТсж.рф