

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Ново-Садовая, 349

# Дом ул. Ново-Садовая, 349

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 36 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Промышленный №269» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1782 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ново-Садовая, 349, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ново-Садовая, д. 349, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

12

Количество квартир

48

Жилая площадь

1782.3□

Кадастровый номер

63: 01:0709001: 647

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Промышленный №269»](#) с 01-01-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

1 138.30

Площадь общих помещений

543.40

Площадь общего зем. участка

495.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

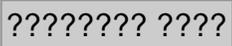
**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	МКД
Ремонт или замена лифтового оборудования	2051	-	2	шт
Ремонт крыши	2051	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2051	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2055	-	-	МКД

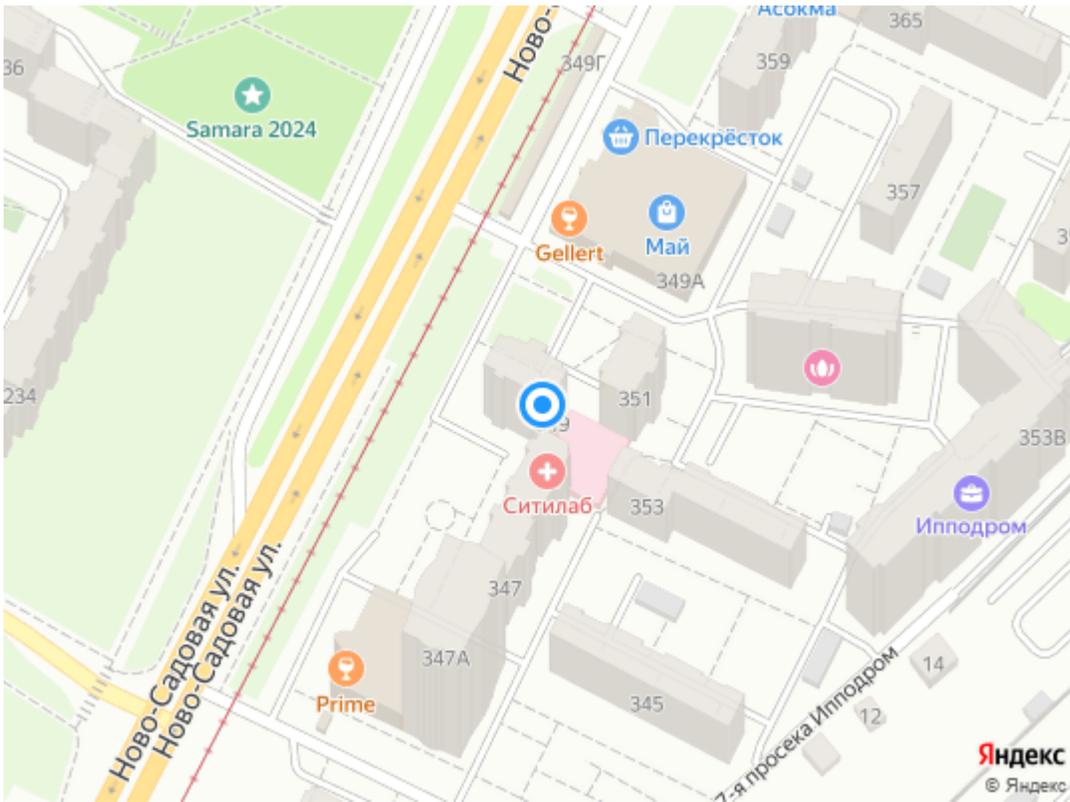
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Ново-Садовая, д. 349, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Самары



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ново-Садовая, 347](#)  
Построен в 1988 году  
ТСЖ «Промышленный №269»  
30 метров

---

- [ул. Ново-Садовая, 351](#)  
Построен в 1988 году  
УК «Приволжское производственное жилищно-ремонтное управление»  
34 метра

---

- [ул. Ново-Садовая, 347А](#)

Построен в 2010 году  
УК «ФБ Хоум-Сервис»  
67 метров

---

- [ул. Ново-Садовая, 345](#)

Построен в 1987 году  
УК «Приволжское производственное жилищно-ремонтное управление»  
70 метров

---

- [ул. Ново-Садовая, 353](#)

Построен в 1986 году  
УК «Приволжское производственное жилищно-ремонтное управление»  
79 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ново-Садовая, 349

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ново-Садовая, 349 в Самаре  
2024 РуТсж.рф