

- Самара
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Ново-Садовая, 285

Дом ул. Ново-Садовая, 285

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многokвартирный дом в Самаре построен 65 лет назад и находится под управлением УК «ПЖРТ Октябрьского района» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4206 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ново-Садовая, 285, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ново-Садовая, д. 285, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1959

Количество этажей

5

Количество квартир

97

Жилая площадь

4206.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПЖРТ Октябрьского района»](#) с 01-03-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1959

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

156.20

Площадь общих помещений

344.30

Площадь общего зем. участка

1.00

Площадь парковки

1.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 083.70
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Окрашенный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Квартирное (квартирный котел)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	МКД
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	МКД
Ремонт крыши	2027	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2027	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2051	-	-	МКД

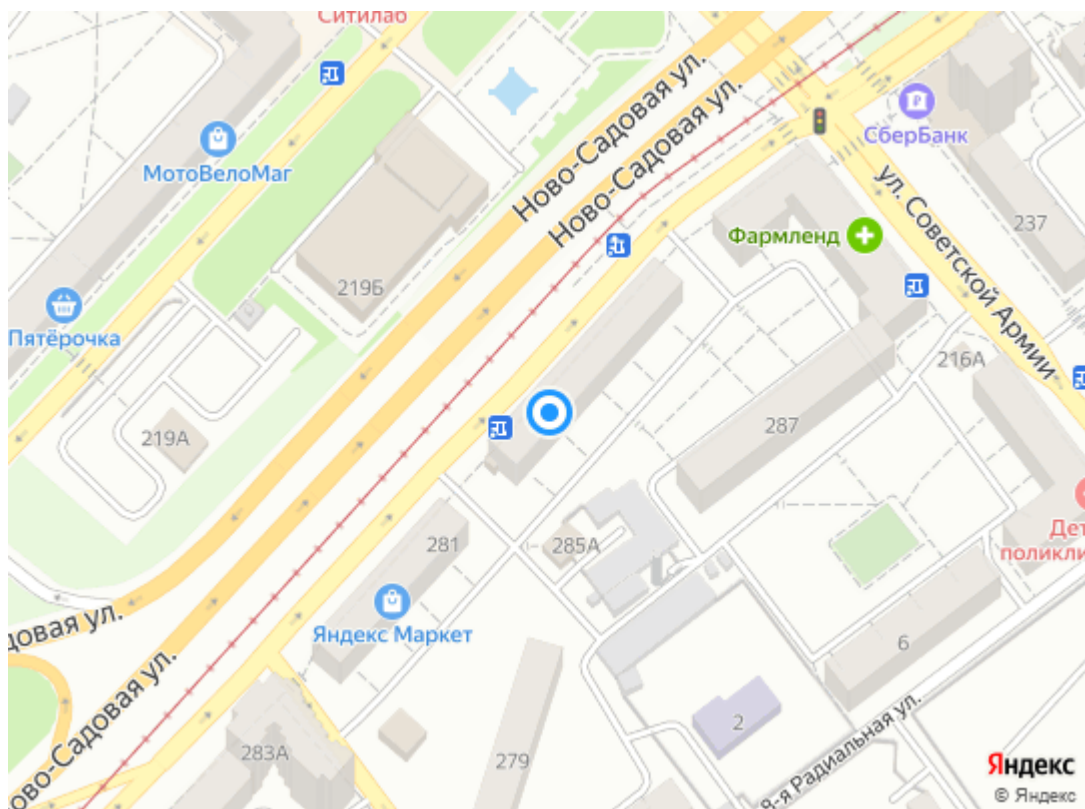
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ново-Садовая, д. 285, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Ново-Садовая, 281](#)
Построен в 1969 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
63 метра
- [ул. Советской Армии, 219](#)
Построен в 1962 году
УК «ПЖРТ Октябрьский»
67 метров
- [ул. Ново-Садовая, 279, лит. 1](#)

Построен в 1935 году

УК «САМАРСКАЯ»

69 метров

- [ул. Ново-Садовая, 287](#)

Построен в 1984 году

УК «ПЖРТ Октябрьского района»

73 метра

- [ул. Ново-Садовая, 289](#)

Построен в 1958 году

УК «ПЖРТ Октябрьского района»

81 метр

Отзывы о доме ул. Ново-Садовая, 285

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ново-Садовая, 285 в Самаре

2024 РуТсж.рф