

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Георгия Ратнера, 21

# Дом ул. Георгия Ратнера, 21

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 62 года назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3537 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Георгия Ратнера, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Георгия Ратнера, д. 21, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3536.7□

Кадастровый номер

не зарегистрированы

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

48.30

Площадь общих помещений

3 584.20

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

709.80

Тип крыши

Скатная

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                  | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|--------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем | 2029           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт крыши                         | 2029           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                        | 2019           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома               | 2051           | -                | -                     | МКД             |

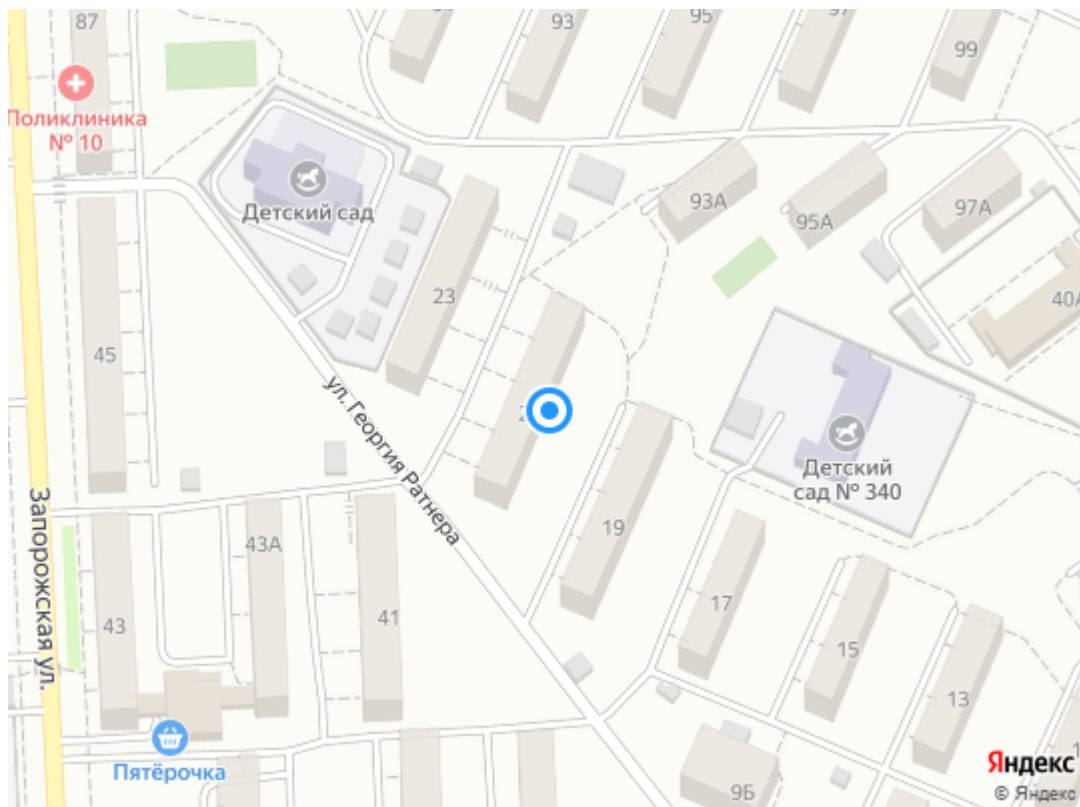
### Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Георгия Ратнера, д. 21, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Георгия Ратнера, 19](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
37 метров
- [ул. Запорожская, 41](#)  
Построен в 1973 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
65 метров
- [ул. Антонова-Овсеенко, 93а](#)

Построен в 1962 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
69 метров

---

- [ул. Георгия Ратнера, 17](#)

Построен в 1968 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
71 метр

---

- [ул. Антонова-Овсеенко, 93](#)

Построен в 1962 году  
УК «Жилищно-коммунальная система»  
77 метров

---

## Отзывы о доме ул. Георгия Ратнера, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Георгия Ратнера, 21 в Самаре  
2024 РуТсж.рф