

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- ул. Алексея Толстого, 72

# Дом ул. Алексея Толстого, 72

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 20 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Парус» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3936 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Алексея Толстого, 72, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Алексея Толстого, д. 72, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

9

Количество квартир

41

Жилая площадь

3936.47□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Парус»](#) с 20-04-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2004

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

1 753.83

Площадь общих помещений

5 690.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

741.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2053           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2053           | -                | 1                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2019           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2053           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2055           | -                | -                     | МКД             |

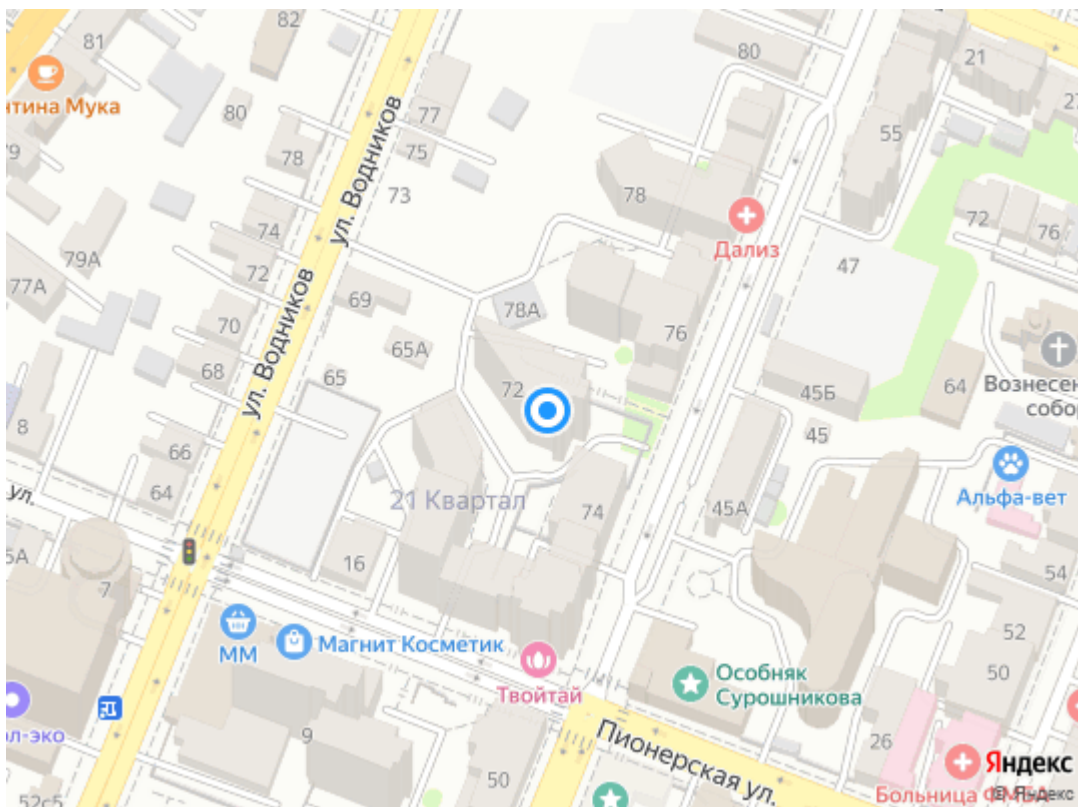
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Алексея Толстого, д. 72, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Алексея Толстого, 74](#)  
Построен в 2004 году  
ТСЖ «Алексея Толстого 74»  
25 метров
- [ул. Алексея Толстого, 76](#)  
Построен в 2004 году  
УК «Лука»  
30 метров
- [ул. Алексея Толстого, 78](#)

Построен в 2002 году  
ТСЖ «Усадьба»  
58 метров

---

- [ул. Водников, 69А](#)

Построен в 1917 году  
УК «Жилсервис»  
62 метра

---

- [ул. Водников, 69В](#)

Построен в 1917 году  
УК «Жилсервис»  
62 метра

---

## Отзывы о доме ул. Алексея Толстого, 72

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Алексея Толстого, 72 в Самаре  
2024 РуТсж.рф