

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- п. Прибрежный, ул. Звездная, 5

# Дом п. Прибрежный, ул. Звездная, 5

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Жилищник» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3134 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице п. Прибрежный, Звездная, 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[п. Прибрежный, ул. Звездная, д. 5, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3133.6□

Кадастровый номер

1

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищник»](#) с 01-01-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

1 710.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

жилое

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

885.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2051           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2051           | -                | 5                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2051           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2053           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2055           | -                | -                     | МКД             |

## Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы)                    | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|----------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши                           | -              | 855809.16        | -                     | -        |
| Ремонт и замена лифтового оборудования | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений            | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт подвальных помещений            | -              | 0.00             | -                     | -        |

| Вид услуги (работы)                   | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт и утепление фасадов            | -              | 0.00             | -                     | -        |
| Ремонт теплоснабжения                 | -              | 1544535.86       | -                     | -        |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем. | -              | 368418.56        | -                     | -        |
| Водоснабжение                         |                |                  |                       |          |

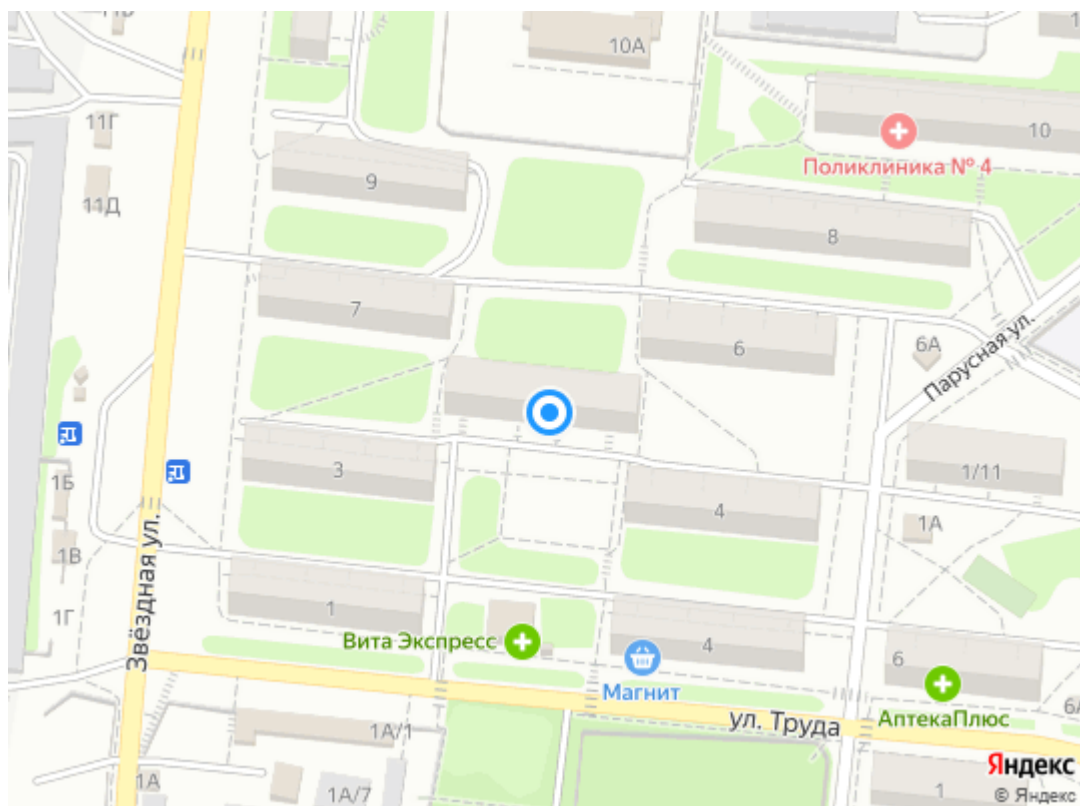
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу п. Прибрежный, ул. Звездная, д. 5, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Самары



- - 
  - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [п. Прибрежный, ул. Парусная, 4](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищник»  
60 метров
  - [п. Прибрежный, ул. Парусная, 6](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищник»  
63 метра
  - [п. Прибрежный, ул. Звездная, 7](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищник»  
66 метров
  - [п. Прибрежный, ул. Труда, 4](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилищник»  
70 метров
  - [п. Прибрежный, ул. Звездная, 9](#)  
Построен в 1967 году  
УК «Жилищник»  
72 метра
- 

## Отзывы о доме п. Прибрежный, ул. Звездная, 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ???? 

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

п. Прибрежный, ул. Звездная, 5 в Самаре  
2024 РуТсж.рф