

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- пр-кт. Кирова, 163

# Дом пр-кт. Кирова, 163

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 83 года назад и находится под управлением УК «Универсалбыт» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 593 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кирова, 163, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пр-кт. Кирова, д. 163, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1941

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

592.6□

Кадастровый номер

-

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Универсалбыт»](#) с 15-09-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1941

Дополнительно

-

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

деревянный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

вентканал

Несущие стены

Деревянные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2023	-	-	МКД
Ремонт крыши	2021	-	496	метр квадратный
Ремонт фасада	2023	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2029	-	-	МКД

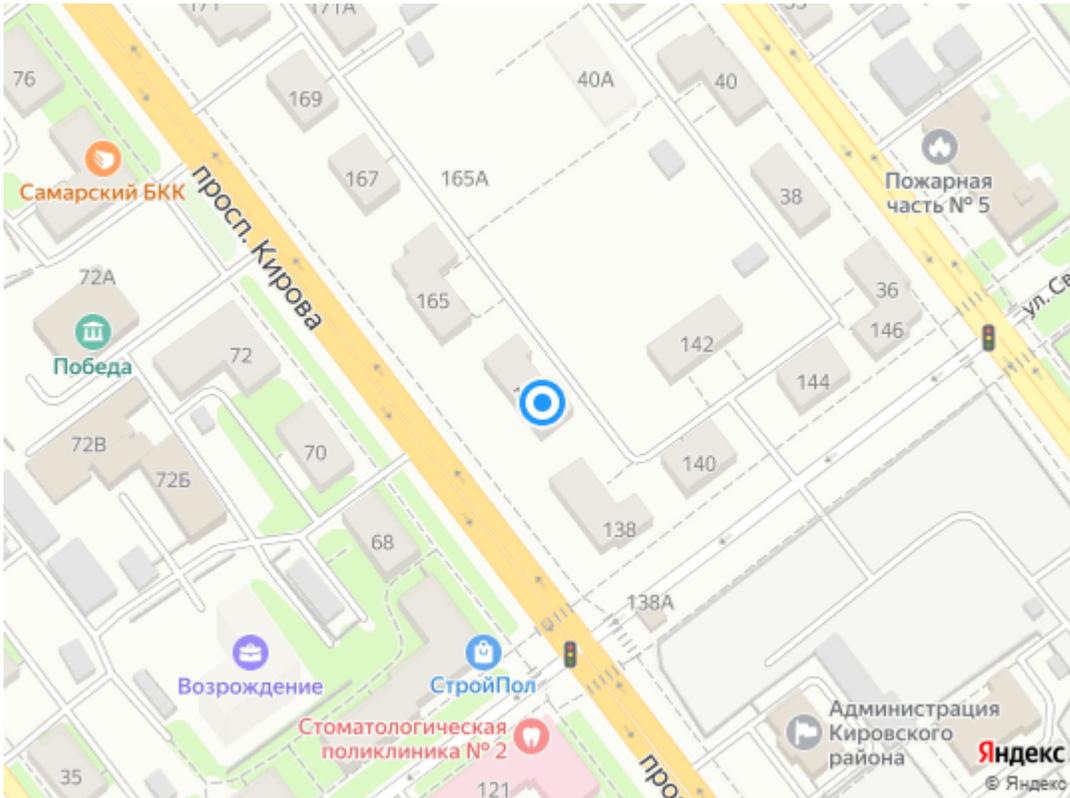
---

### Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу пр-кт. Кирова, д. 163, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Самары



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [пр-кт. Кирова, 161/138](#)  
Построен в 1940 году  
УК «Универсалбыт»  
22 метра

---

- [пр-кт. Кирова, 165](#)  
Построен в 1941 году  
УК «Универсалбыт»  
45 метров

---

- [ул. Свободы, 142](#)

Построен в 1940 году  
УК «Универсалбыт»  
47 метров

---

- [пр-кт. Кирова, 165а](#)

Построен в 1940 году  
УК «Универсалбыт»  
48 метров

---

- [ул. Свободы, 140](#)

Построен в 1940 году  
УК «ЖКХ-СЕРВИС»  
50 метров

---

## Отзывы о доме пр-кт. Кирова, 163

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

пр-кт. Кирова, 163 в Самаре  
2024 РуТсж.рф