

- Самара
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- проезд. Южный, 224

Дом проезд. Южный, 224

6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 41 год назад и находится под управлением УК «АУК» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9080 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Южный, 224, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[проезд. Южный, д. 224, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

6

Количество квартир

212

Жилая площадь

9079.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «АУК»](#) с 03-03-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Класс энергоэффективности

B+

Количество подъездов

16

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

533.00

Площадь общих помещений

1 123.40

Площадь общего зем. участка

11 891.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 833.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

16

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2047	-	-	МКД
Ремонт крыши	2049	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2051	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2053	-	-	МКД

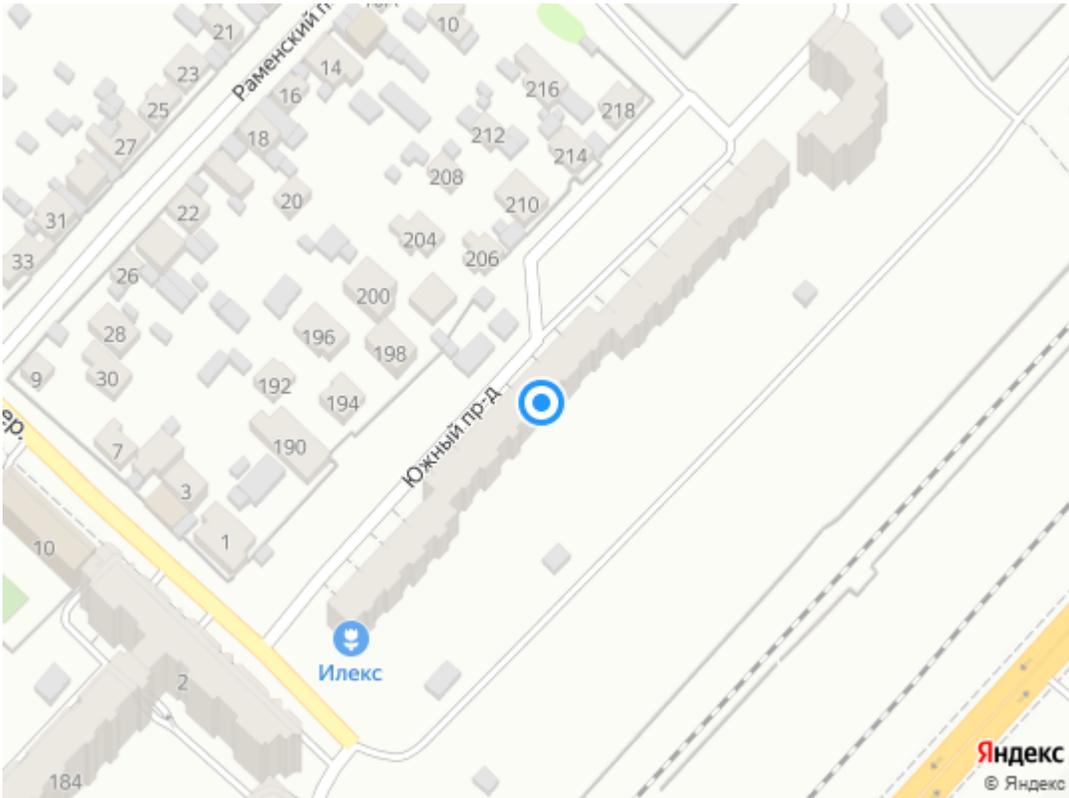
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу проезд. Южный, д. 224, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [проезд. Южный, 226](#)
Построен в 1988 году
УК «ПЖРТ Железнодорожный»
119 метров

- [ул. Советской Армии, 4](#)
Построен в 1991 году
УК «АУК»
119 метров

- [ул. Советской Армии, 253, к. 0, стр. 0, лит. 0](#)

Построен в 2002 году
ТСЖ «ЭДЕЛЬВЕЙС»
121 метр

- [проезд. Южный, 186](#)
Построен в 1973 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
137 метров
-

- [пер. Измайловский, 2](#)
Построен в 1995 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
143 метра
-

Отзывы о доме проезд. Южный, 224

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Надежда

2023-03-29 10:00:40

Состояние дома

За 40 лет в подъездах не сделан даже косметический ремонт, из 16 подъездов ремонт только в 4х, страшно заходить, в подвале вода, инженерные сети в ужасном состоянии. Тротуара нет, дорога разбитая в хлам, стоит вода.
проезд. Южный, 224 в Самаре

