

- Самара
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- пер. Севастопольский, 3

## Дом пер. Севастопольский, 3

### 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 13 лет назад и находится под управлением ТСН «ТСЖ Севастопольский» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10829 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Севастопольский, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Севастопольский, д. 3, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

10

Количество квартир

182

Жилая площадь

10828.5□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСН «ТСЖ Севастопольский»](#) с 01-12-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Лифты

грузовые - 3

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

471.40

Площадь общих помещений

4 992.80

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

741.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Сборный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Автономная котельная (крышная, встроенно-пристроенная)

---

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм.        |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|-----------------|
| Ремонт внутридомовых инженер. систем     | 2053           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2053           | -                | 6                     | шт              |
| Ремонт крыши                             | 2053           | -                | 350                   | метр квадратный |
| Ремонт фасада                            | 2055           | -                | -                     | МКД             |
| Ремонт фундамента дома                   | 2055           | -                | -                     | МКД             |

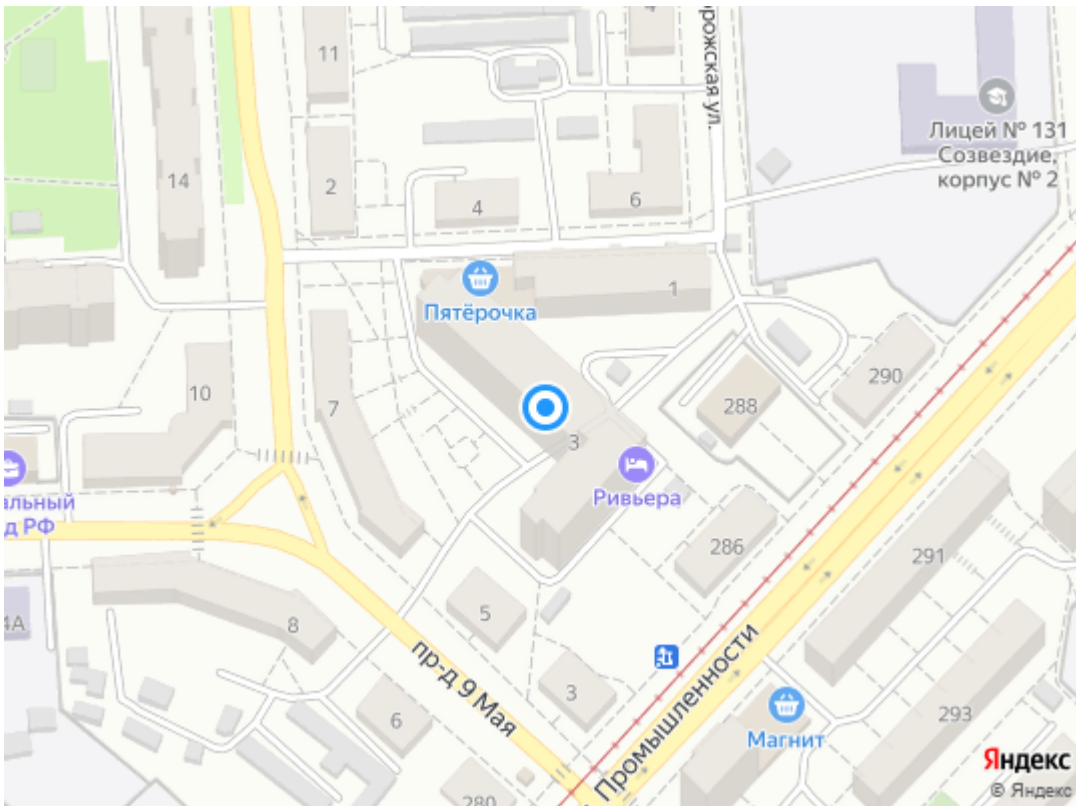
## Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Севастопольский, д. 3, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [пер. Севастопольский, 1](#)  
Построен в 2011 году  
ТСН «ТСЖ Севастопольский»  
34 метра
- [пер. Севастопольский, 4](#)  
Построен в 1953 году  
УК «Региональный ЖКХ-Сервис»  
45 метров
- [проезд. 9 Мая, 5](#)

Построен в 1946 году  
УК «ПЖРТ Советский»  
46 метров

---

- [проезд. 9 Мая, 3](#)

Построен в 1946 году  
УК «Региональный ЖКХ-Сервис»  
58 метров

---

- [ул. Запорожская, 2](#)

Построен в 1953 году  
УК «ПЖРТ Советский»  
62 метра

---

## Отзывы о доме пер. Севастопольский, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Севастопольский, 3 в Самаре  
2024 РуТсж.рф