

- Самара
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Самара](#)
- пер. Лучистый, 4

Дом пер. Лучистый, 4

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Самаре построен 36 лет назад и находится под управлением УК «Жилищно-коммунальная система» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2654 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лучистый, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Лучистый, д. 4, Самара, Самарская область](#)

Год постройки

1988

Количество этажей

5

Количество квартир

57

Жилая площадь

2654□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилищно-коммунальная система»](#) с 01-10-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1988

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

39.00

Площадь общих помещений

4 617.50

Площадь общего зем. участка

1.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Многоквартирный дом, серия неизвестна

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

805.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем	2051	-	-	МКД
Ремонт крыши	2051	-	350	метр квадратный
Ремонт фасада	2051	-	-	МКД
Ремонт фундамента дома	2055	-	-	МКД

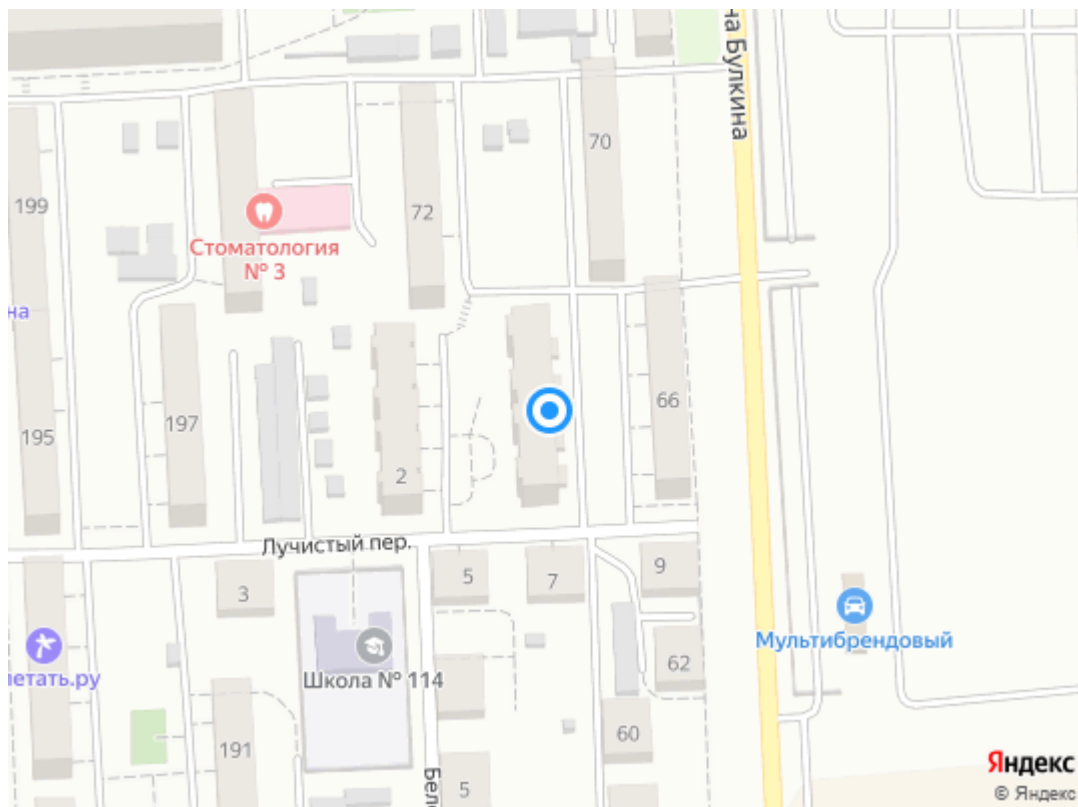
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Лучистый, д. 4, Самара, Самарская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Самары



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [пер. Лучистый, 7](#)
Построен в 1953 году
УК «ПЖРТ Советский»
33 метра
- [ул. Ивана Булкина, 66](#)
Построен в 1969 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
45 метров
- [пер. Лучистый, 2](#)

Построен в 1994 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
47 метров

- [ул. Ивана Булкина, 70](#)

Построен в 1970 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
52 метра

- [ул. Ивана Булкина, 64](#)

Построен в 1954 году
УК «Жилищно-коммунальная система»
55 метров

Отзывы о доме пер. Лучистый, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Лучистый, 4 в Самаре
2024 РуТсж.рф